



**Maître d'ouvrage :** CIC  
**Maître d'ouvrage délégué :** CCS – Lyon Annecy Valence / Pôle Sud-Est

| Développement de 2016 à 2020                                                                                         |       |            |                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------|------------------------------------|
| Agences                                                                                                              | Année | Surface    | Budget travaux TCE hors honoraires |
| Lyon Confluence (69)                                                                                                 | 2016  | 173 m²     | 491 000 € TTC                      |
| Peronnas (01)                                                                                                        | 2018  | 282 m²     | 440 000 € TTC                      |
| Les 2 Alpes (38)                                                                                                     | 2019  | 115 m²     | 204 000 € TTC                      |
| Serre-Chevalier (05)                                                                                                 | 2020  | 195 m²     | 280 000 € TTC                      |
| Lyon Point du Jour (69)                                                                                              | 2020  | En attente | 421 000 € TTC                      |
| <b>Total :</b>                                                                                                       |       |            | <b>1 836 000 € TTC</b>             |
| <b>Missions assurées :</b> Droits publics / APS / APD / PRO-DCE / économie/ ACT / VISA / EXE / DET / AOR / DOE / OPC |       |            |                                    |
| <b>Conception / Maîtrise d'œuvre complète / OPC :</b> Atelier Philippe Jammet Architecte                             |       |            |                                    |
| <b>Economie / Lots techniques :</b> Alchemy Design                                                                   |       |            |                                    |

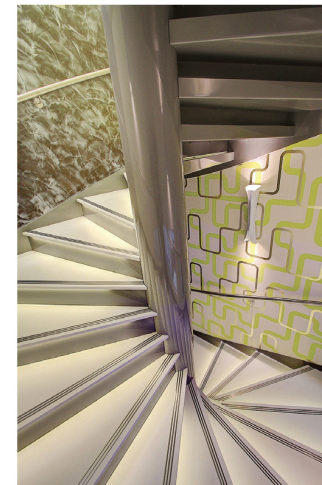


## DESCRIPTION DU PROJET

Depuis 2016, la direction régionale des travaux CCS a confié à l'atelier Philippe Jammet Architecte et Alchemy Design la conception et la réalisation de 5 projets (3,4 M€ TTC) y compris une opération immobilière à Aubenas.

**A partir du concept de base CIC, une démarche participative a été élaborée** entre l'équipe de l'agence ; les conseillers CCS et notre atelier.

Ce processus conceptuel permet de développer un partenariat constructif auprès des équipes du CIC tout en adaptant le concept aux contextes particuliers de chaque site et de leurs clientèles afférentes.



**5 projets**  
réalisés de  
**2016 à 2021**