

BG

BEGLOBAL
ARCHITECTURE
—



Réalisations

CNRS // Grenoble polygone scientifique (38)

Extension de l'institut Néel – Bâtiment Z – Presqu'île scientifique / campus universitaire de Grenoble



Fronton d'accueil du bâtiment scientifique « Z »

Budget travaux TCE : 8,7 M€ HT / 10,44 M€ TTC
Opération inscrite au XIII ^e CPER « volet recherche »
Surface : 4 598 m ² (Shon) – 4 338 m ² (Surface de plancher)
Année de livraison : 2013
Totalité coût de l'opération globale : 17,2 M€ TTC dont : équipements scientifiques (3,3 M€), réhabilitation des locaux libérés (2 M€), et premiers équipements (0,5 M€)
Équipe lauréate de maîtrise d'œuvre :
> Mandataire : Atelier Philippe Jammet architecte
> BET Ingénierie globale : TECHNIP TPS (CVC/Cfo-Cfa/Économie / OPC)
> BET Phénomènes vibratoires : AVLS
> BET Structure : ER2i (Béton / Acier)
> BET Acoustique : ACOUPLUS
> Géotechnicien : GINGER
Rendu concours : 8 janvier 2009



Insertion du bâtiment « Z » dans le site

PRÉSENTATION DE L'OPÉRATION

L'extension de l'Institut NÉEL comprend principalement la conception et la réalisation d'un bâtiment, ultramoderne en matière d'inertie statique, dédié à la recherche fondamentale dans les domaines des nanosciences.

Troisième bâtiment de ce type en Europe, le bâtiment Z intègre toutes les innovations Architecturales en matière de laboratoire de recherche fondamentale et plus particulièrement en matière de solution statique novatrice. L'expertise et la complémentarité de l'équipe de maîtrise d'œuvre ont permis de relever les défis architecturaux issus d'une programmation très poussée en matière d'exigence des six thèmes de recherche suivants : Magnétisme et Transport, Cristaux massifs, Microscopie électronique, Champ proche, Cohérence quantique, Microscopie à force atomique (AFM).

	SHON Surface Hors Œuvre Nette	SHOB Surface Hors Œuvre Brute	SP Surface de Plancher	Emprise au sol
BÂTIMENT Z Laboratoires Bâtiment neuf + passerelle (SS - RdCH - étage)	2 696 m ²	4 303 m ²	2 556 m ²	1 262 m ²
Coût TCE = 5,584 M€ HT + 0,330 M HT (3 000 t de massifs expérimentaux)	2 070 € HT/m ²	1 298 € HT/m ²	2 184 € HT/m ²	
Sous total = 5,914 M€ HT				
BÂTIMENT C1 (Salle de conférences; visiting center; ateliers; bureaux) Extension et surélévation (RdCH - étage)	1 522 m ²	1 644 m ²	1 427 m ²	720 m ²
Coût TCE = 2,146 M€ HT	1 410 € HT/m ²	1 305 € HT/m ²	1 504 € HT/m ²	
BÂTIMENT C3 Bureaux Surélévation (étage)	380 m ²	380 m ²	355 m ²	385 m ²
Coût TCE = 0,640 M€ HT	1 684 € HT/m ²	1 684 € HT/m ²	1 803 € HT/m ²	
LOT VRD Coût TCE = 0,146 M€ HT				
TOTAL = 8,846 M€ HT	4 598 m²	6 327 m²	4 338 m²	2 367 m²



Détail de façade



Décoffrage des plots



Salle d'expérimentation



Détail jonction passerelle



Vue sud-est du bâtiment « Z »



Façade ouest / Détail de la fresque du bâtiment « Z »



Salle Blanche



Salle d'expérimentation

Le programme intègre également une salle blanche à même de réaliser des nano-objets expérimentaux (préséries) issus des compétences croisées des six thèmes de recherche fondamentale. Le bâtiment Z propose une enveloppe structurale et architecturale qui permet d'atténuer radicalement les nuisances vibratoires, le magnétisme, tout en offrant une parfaite gestion de l'hygrométrie et des températures régulières.



Surélévation / extension du bâtiment C1

Budget travaux TCE : 8,7 M€ HT / 10,44 M€ TTC
Opération inscrite au XIII ^e CPER « volet recherche »
Surface : 4 598 m2 (Shon) – 4 338 m2 (Surface de plancher)
Année de livraison : 2013
Totalité coût de l'opération globale : 17,2 M€ TTC dont équipements scientifiques (3,3 M€), réhabilitation des locaux libérés (2 M€), et premiers équipements (0,5 M€)
Équipe lauréate de maîtrise d'œuvre : > Mandataire : Atelier Philippe Jammet architecte > BET Ingénierie globale : TECHNIP TPS (CVC/Cfo-Cfa/Économie/OPC) > BET Phénomènes vibratoires : AVL > BET Structure : ER2i (Béton / Acier) > BET Acoustique : ACOUPLUS > Géotechnicien : GINGER
Rendu concours : Janvier 2009



Le « visiting center »

PRÉSENTATION DE L'OPÉRATION

L'extension tertiaire de l'Institut NÉEL comprend deux surélévations avec extension sur les bâtiments longitudinaux du site en complément du bâtiment « Z » dédié aux nanosciences. Le bâtiment C1 voit sa profondeur en rez-de-chaussée agrandie d'une trame (restructuration complète du rez-de-chaussée avec extension) et reçoit la partie du programme atelier-maintenance avec bureaux, mezzanine et quai de déchargement par palan. La surélévation reprend l'Architectonique des surélévations préexistantes du site, notamment la surélévation du bâtiment C2 (conception Atelier Philippe Jammet architecte – 2006).

	SHON Surface Hors Œuvre Nette	SHOB Surface Hors Œuvre Brute	SP Surface de Plancher	Emprise au sol
BÂTIMENT Z Laboratoires Bâtiment neuf + passerelle (SS - RdCH - étage)	2 696 m²	4 303 m²	2 556 m²	1 262 m²
Coût TCE = 5,584 M HT + 0,330 M HT (3 000 t de massifs expérimentaux)	2 070 HT/m²	1 298 HT/m²	2 184 HT/m²	
Sous total = 5,914 M HT				
BÂTIMENT C1 (Salle de conférences ; visiting center ; ateliers ; bureaux) Extension et surélévation (RdCH - étage)	1 522 m²	1 644 m²	1 427 m²	720 m²
Coût TCE = 2,146 M HT	1 410 HT/m²	1 305 HT/m²	1 504 HT/m²	
BÂTIMENT C3 Bureaux Surélévation (étage)	380 m²	380 m²	355 m²	385 m²
Coût TCE = 0,640 M HT	1 684 HT/m²	1 684 HT/m²	1 803 HT/m²	
LOT VRD Coût TCE = 0,146 M HT				
TOTAL = 8,846 M HT	4 598 m²	6 327 m²	4 338 m²	2 367 m²



Détail de surélévation des bâtiments C1 et C3



Bureau recherche et développement

Les travaux de reprises en sous-œuvre et de démolition-extension du bâtiment C1 en rez-de-chaussée sont réalisés en maçonnerie gros œuvre y compris la cage d'escalier desservant trois niveaux (RDCH ; 1^{er} étage + 2^e étage technique). La surélévation est réalisée en charpente métallique avec habillage en aluminium et isolation par l'extérieur dans le respect de la RT 2012. Le premier étage du bâtiment C1 contient



Détail de construction de la structure béton anti-vibratoire (bâtiment Z)



Salle de conférences

une salle de conférences, le visiting center, des espaces d'expositions et les bureaux de la direction de l'Institut NÉEL. L'extension du bâtiment C3, conçue et réalisée à l'identique de celle du C2, contient des compléments de programmes tertiaires avec salle de réunion. À noter que l'ensemble des surélévations C1, C2, C3 est accessible aux personnes à mobilité réduite. Elles sont reliées entre elles par des couloirs



Centrale de traitement d'air de la salle blanche



Détail chantier en 3 tranches



Montage des panneaux en CCV composite

longitudinaux à l'identique de l'existant au rez-de-chaussée. Cette partie du programme de l'extension de l'Institut Néel concerne l'ensemble des besoins tertiaires (bureaux directions et unités de recherche), techniques (ateliers) et d'accueil (visiting center, salle de réunion). Cette concentration des besoins permet de concevoir un bâtiment entièrement dédié à la recherche fondamentale : le bâtiment « Z ».



Détail façade ouest bâtiment scientifique Z



Imagerie 3D du projet

Mandataire ingénierie : TECHNIP TPS

Conception architecturale : Atelier Philippe Jammet architecte

Années : 2008-2009-2010

Projet MA3 (4 000 m² - 7 M€ TTC) / Projet MA4 (2 000 m² - 6 M€ TTC)

Missions : PC / PRO-DCE / EXE / VISA

PRÉSENTATION DE L'OPÉRATION

Le programme de restructuration industrielle du site GDF / GRT GAZ de Saint-Clair-sur-Epte correspond à la nécessité pour GAZ DE FRANCE d'adapter son réseau aux nouvelles directives européennes, tout en modernisant chaque station de stockage aux nouvelles normes de sécurité, principalement liées aux phénomènes de flux thermiques. Le programme de Saint-Clair-sur-Epte correspond à la réalisation d'un bâtiment tertiaire (salle de contrôle, poste de garde, bureaux techniques, direction générale du site) et d'un bâtiment technique (garages, ateliers, magasins). La conception générale de ce programme se situe en plein cœur du Parc National du Vexin et a fait l'objet d'une étude paysagère aboutie. La 2e tranche qui correspond à la rénovation du process industriel (projet MA4) est prévue courant 2010.



Détail façade de la salle de contrôle



Détail poste de garde



Bâtiment garages / ateliers / magasins



Détail architectonique



Jonction salle de contrôle



Vue générale bâtiment tertiaire



Insertion dans le site/Parc national du Vexin



Plan de masse



2e tranche projet MA4 rénovation process industriel



Insertion dans le site du programme industriel – Parc national du Vexin – Saint-Clair-sur-Epte (95)

Permis de construire/missions Maîtrise d'œuvre : Atelier Philippe Jammet Architecte
Assistante technique/Economie : tCE : Alchemy Design

Détails des projets

Station de stockage GRT Gaz-St-Clair-sur-Epte (95) – Projet MA3

Ingénierie : TECHNIP TPS
PC et Maîtrise d'œuvre : Atelier Philippe Jammet Architecte
Coût travaux TTC : 8 760 000 € TTC
Année : 2007

Station de stockage GRT Gaz St-Clair-sur-Epte (95) : Projet MA4

Ingénierie : TECHNIP TPS
PC et Maîtrise d'œuvre : Atelier Philippe Jammet Architecte
Coût travaux TTC : 9 240 000 €
Année : 2009

Chaudière industrielle à Etrez (01)

Ingénierie : Groupe ERAS
PC et Maîtrise d'œuvre : Atelier Philippe Jammet Architecte
Coût travaux TTC : 936 000 € TTC
Année : 2010

Bâtiment contrôle et commande gaz + extension adjacente – Voisines (52) Projets F50/F52

Ingénierie : GRT Gaz
PC et Maîtrise d'œuvre / plans : Atelier Philippe Jammet Architecte
Coût travaux TTC : 324 000 € TTC
Année : 2017

Chaudière et bâtiments annexes – Valhuon (62)

Ingénierie : GRT Gaz
PC et Maîtrise d'œuvre : Atelier Philippe Jammet Architecte
Coût travaux TTC : 1 150 000 € TTC
Année : 2019

Chaudière industrielle + bâtiments annexes – Brouckerque (59)

Ingénierie : GRT Gaz
PC et Maîtrise d'œuvre : Atelier Philippe Jammet Architecte
Coût travaux TTC : 1 100 000 € TTC
Année : 2019

Extension du site de compression existant avec mise en place de voiries et 2 modules préfabriqués (EPCO) – Site de Taisnières-sur-Hon (59)

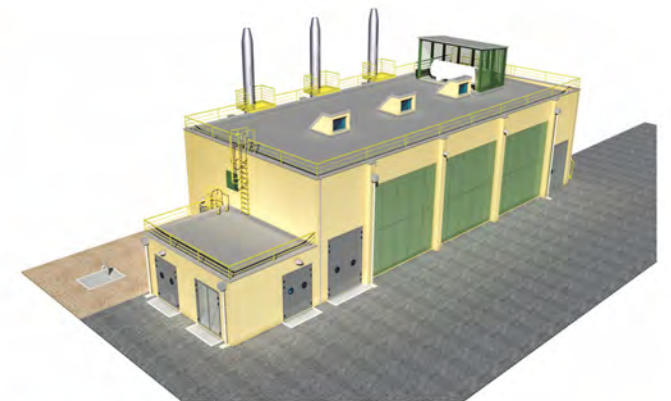
Ingénierie : GRT Gaz
PC : Atelier Philippe Jammet Architecte
Coût travaux TTC : 200 000 € TTC
Année : 2020-2021



Bureaux et chaudière – Valhuon



Chaudière industrielle – Etrez (01)



Chaudière industrielle – Détail volumétrique – Etrez (01)



Restructuration du site industriel – Voisines (52)



Détail bâtiment laboratoire/odorisation – Voisines (52)



Bâtiment tertiaire et salle de contrôle – Saint-Clair-sur-Epte (95) – Projet MA3



Bâtiment tertiaire et chaudière industrielle – Brouckerque (59)



Détail cheminées des chaudières



Plateforme de stockage gaz – Saint-Clair-sur-Epte (95) – Projet MA4



Projet MA4 (détails)



DESCRIPTION DES MISSIONS

Après avoir travaillé pour GRT Gaz, en collaboration avec Technip TPS, sur le site de stockage de Saint-Clair-Sur-Epte (projets MA3 ; MA4), la Direction Générale des travaux GRT Gaz, basée à Gennevilliers, a confié à l'atelier Philippe Jammet Architecte plusieurs missions d'études de Permis de Construire avec selon les projets l'élaboration des dossiers de consultation des entreprises pour les bâtiments à construire.

Notre bonne connaissance des exigences de GRT Gaz permet à notre atelier d'Architecture d'être réactif et opérationnel pour les dossiers de Permis de Construire et les bases plans / PRO-DCE des dossiers de consultation sur l'ensemble des territoires français.

Le montant de travaux TTC (hors honoraires) global avoisine les 22 M€ TTC représentant 7 projets conçus et réalisés de 2007 à 2020.

CIC // Aubenas (07) - Permis de construire 2019

Opération immobilière - Bâtiment mixte - Agence CIC 414 m² + 3 commerces 220 m² + espace tertiaire 257 m²



Vue d'ensemble du projet

Année de réalisation :	2019-2020
Surface de plancher :	1004 m ²
Coût TTC des travaux :	1 986 000 € TTC
Coût HT/m ² :	1 648 € HT/m ²

Maître d'Ouvrage :	GROUPE CIC - 8, rue de la République 69001 Lyon
Mandataire maîtrise d'œuvre complète :	Atelier Philippe Jammet Architecte
Économie TCE :	Alchemy Design
Déroulement des études, chantier :	Permis de construire
Études :	APS / APD / PC / PRO / DCE / ACT
Chantier :	VISA / DET / AOR / OPC / DOE
Planning chantier :	Début chantier : janvier 2019
Livraison :	février 2020

PRESENTATION DE L'OPERATION

Le Groupe CIC a confié à l'Atelier Philippe Jammet Architecte la conception et la réalisation d'un nouveau bâtiment d'une surface de 1004 m² qui abrite trois activités principales :

- L'agence bancaire du CIC dans la partie Nord sur 2 niveaux
- 3 surfaces commerciales (3 lots) non aménagées
- 1 plateau de bureaux tertiaires clos et couvert au R+1.

Le bâtiment est conçu comme une boîte thermique étanche et répondra aux exigences de la réglementation thermique RT 2012 en ce qui concerne les zones d'activités de l'agence bancaire et du plateau tertiaire. Trois surfaces commerciales au rez-de-chaussée sont non closes et laissées libre à preneurs. La protection passive fixe est prise en compte en façade avec la mise en œuvre de boîtes en saillie sur l'ensemble des ouvrants de l'étage ainsi que la protection modulable avec des brises soleils orientables. L'architecture générale simple privilégie les grandes ouvertures au rez-de-chaussée afin d'amener le plus de lumière à l'intérieur. A l'étage les ouvertures seront plus petites afin de limiter les déperditions thermiques et associées à la mise en place de boîtes en saillie ainsi qu'à des BSO extérieurs de protection solaire sur l'ensemble des façades.

CARACTERISTIQUES PRINCIPALES DU PROJET

- Projet à fortes contraintes urbaines
- Conception tous corps d'état y compris Structure/CVC/Cfa-Cfo/Elec/VRD
- Prise en compte de la réglementation thermique RT 2012



Plan de masse et VRD



Chantier octobre 2019



Image de synthèse - Vue Nord du bâtiment



Image de synthèse - Vue ouest du bâtiment mixte



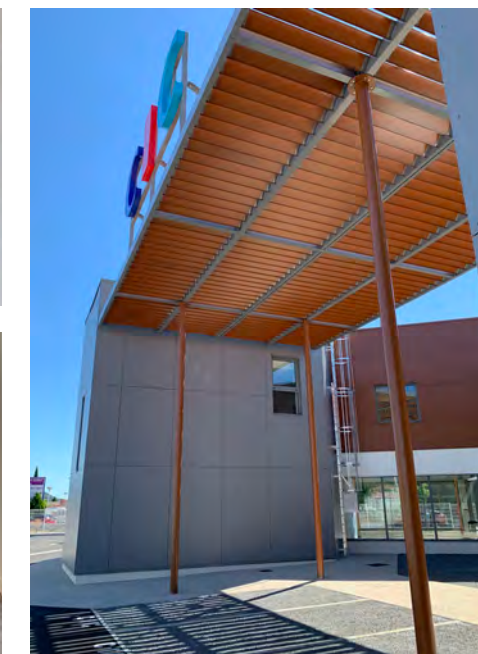
Image de synthèse - Vue Nord-ouest aérienne



Chantier novembre 2019

CIC // Aubenas (07) - Réalisation projet 2020

Opération immobilière - Bâtiment mixte - Agence CIC 414 m² + 3 commerces 220 m² + espace tertiaire 257 m²



Année de réalisation :	2019-2020
Surface de plancher :	965 m ²
Coût	
VRD - espaces verts (3206 m ²) :	261 000 € HT 81 € HT/m ²
Bâtiment clos couvert (965 m ²) :	1 022 900 € HT 1 060 € HT/m ²
Agence CIC (414 m ²) :	420 000 € HT 1 015 € HT/m ²
Espaces communs du tertiaire (74 m ²) :	92 000 € HT 1 243 € HT/m ²
Total opération :	1 795 900 € HT 2 155 000 € TTC
Espaces laissés libres à preneurs :	Trois commerces : 220 m ²
Espaces tertiaires - 1 ^{er} étage :	257 m ²
Maître d'ouvrage :	GROUPE CIC - 8 rue de la République - 69001 Lyon
Maître d'ouvrage délégué :	CCS Immobilier Réseaux 130-132, avenue Victor Hugo - BP 924 26009 Valence
Conception et réalisation :	Atelier Philippe Jammet Architecte
Economie TCE y compris lots techniques CVC / Cfo-Cfa :	Alchemy Design
Mission assurée :	ESQ-FAISA / APS / APD / PC / PRO-DCE / ACT / VISA / DET / AOR / DOE + OPC

PRESENTATION DE L'OPERATION

Le Groupe CIC a confié à l'Atelier Philippe Jammet Architecte la conception et la réalisation d'un nouveau bâtiment d'une surface de 965 m² qui abrite trois activités principales :

- L'agence bancaire du CIC dans la partie Nord sur 2 niveaux (414 m²)
- 3 surfaces commerciales (3 lots) non aménagées (220 m²)
- 1 plateau de bureaux tertiaires clos et couvert au R+1 (257 m²)
- Espaces communs (72 m²)
- VRD espace verts / 51 places de parking (3206 m²)

Le bâtiment est conçu comme une boîte thermique étanche et répond aux exigences de la réglementation thermique RT 2012 en ce qui concerne les zones d'activités de l'agence bancaire. Trois surfaces commerciales au rez-de-chaussée sont laissées libres à preneurs. La protection passive est prise en compte en façade avec la mise en œuvre de boîtes en saillie sur l'ensemble des ouvrants de l'étage ainsi que la protection modulable avec des brises soleils orientables. L'architecture générale simple privilégie les grandes ouvertures au rez-de-chaussée afin d'amener une lumière traversante. À l'étage les ouvertures seront plus petites afin de limiter les déperditions thermiques et associées à la mise en place de boîtes en saillie ainsi qu'à des B50 extérieurs de protection solaire sur l'ensemble des façades. La conception des aménagements intérieurs associée à un mobilier accueil « sur mesure » participent à l'accompagnement au changement de l'équipe du CIC dans une démarche participative.



ESFR – SYNCHROTRON // Grenoble (38)

Bâtiment ligne de lumière ID18 – Recherche fondamentale – Presqu'île scientifique



Mission : **PC + maîtrise d'œuvre complète + EXE**

Année : **2024**

Surface brute à aménager : **1337 m²**

Budget à ± 8% : **3 576 000 € TTC**

Coût HT/m² : **2 228 € HT/m²**

Maître d'ouvrage : **ESRF – Synchrotron – Grenoble**

Architecture : **Philippe Jammet Architecte**

Ingénierie CVC/Cfa-Cfo/SSI/OPC : **Life Ingenierie**

BET VRD/Structure : **BAAZ**

Etude hydraulique : **INGEROP**

Bureau de contrôle : **SOCOTEC**

Notre équipe de maîtrise d'œuvre a été retenue pour la phase pré-opérationnelle d'esquisse de conception du programme de ligne de lumière ID18 (PC : mandataire Philippe Jammet architecte) ainsi que pour la réalisation du projet (mandataire : Life Ingenierie).

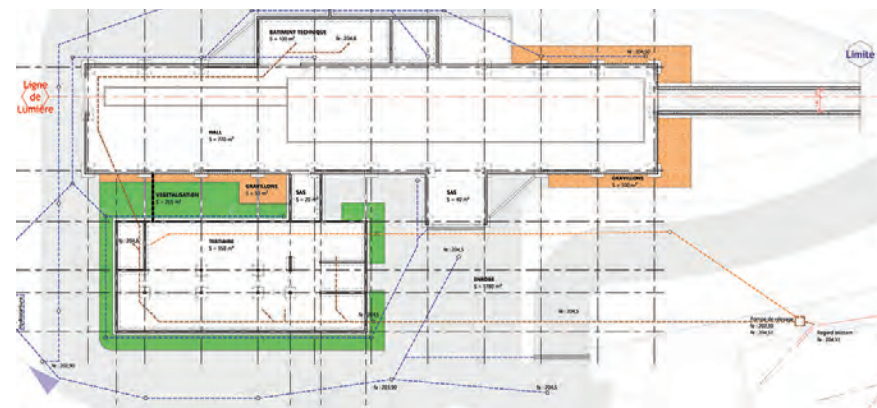
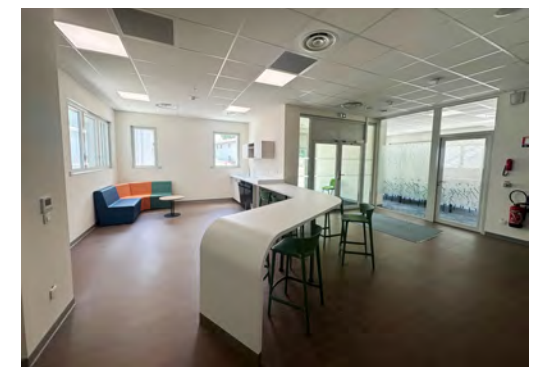
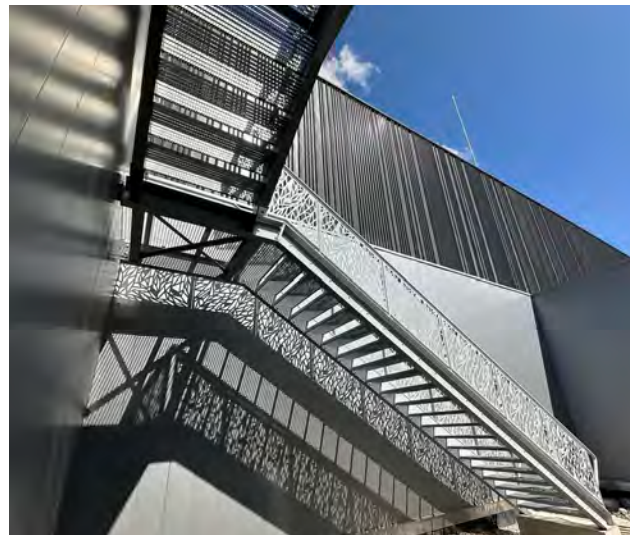
L'approche architecturale et technique de ce programme respecte l'ensemble des contraintes du PLUI, notamment les PPRI « Isère » et « Drac ».

Le programme est constitué d'une halle d'expérimentation avec process intégré et d'un bâtiment dédié aux phases d'études et à l'analyse des données.

Ce nouveau bâtiment respecte la réglementation thermique (RT 2012). La ligne de lumière ID18 est directement reliée au Synchrotron.

Il en résulte un bâtiment constitué de trois volumes dont le plus grand fait 64 m de longueur, 11 m de largeur pour une hauteur de 12 m.

L'approche bicolore permet d'alléger la morphologie générale de cette opération au sein du « village scientifique » de cette partie de l'ESRF tout en respectant les codes couleurs-matériaux de l'ensemble des bâtiments avoisinants selon la charte graphique du Synchrotron déclaré « Bâtiment moderne remarquable ».



ILL - SCIENCE BUILDING // Grenoble (38)

Bâtiment de laboratoire pour l'ILL - ESFR - Presqu'île scientifique



Vue du bâtiment « Science Building »

Architecte mandataire : NICKL & PARTNER Architekten- Munich

Architecte associé : Atelier Philippe Jammet architecte

AMO : MARSS

Concours : 2010

Année de livraison : décembre 2013

Budget travaux TCE hors honoraires : 8,15 M€ HT / 9,75 M€ TTC

Surface : 5 300 m² (Shon) > 1 538 € HT/m²

5 210 m² (Surface de plancher) > 1 565 € HT/m²

Bureaux d'études :

> ER2i : Direction de projet technique BET Fluides/VRD/HQE

> DELTA : BET Génie Civil

> VISUEL : BET Fluides laboratoires

> AMEG Engineering : BET Courants forts/courants faibles/SSI

> TROMPILLE : Économiste

> SINEQUANON' : OPC

PRÉSENTATION DE L'OPÉRATION

L'ensemble du site de développement des unités de recherche de l'Institut Laue Langevin (ILL) se positionne sur la pointe de la presqu'île du polygone scientifique de Grenoble.

Associé visuellement au Synchrotron et au réacteur à neutron ILL5, le nouveau bâtiment conçu par l'agence d'Architecture Nickl & Partner Architekten devient l'une des « têtes de proue » du projet « GIANT » vue de l'autoroute.

Ce bâtiment de 5 210 m² de surface de plancher contient plusieurs ensembles



Vue du parvis

de laboratoires de recherche, de bureaux et salles de conférences ainsi qu'une bibliothèque d'études au dernier niveau.

Une équipe d'ingénierie spécialisée et locale a été constituée dans un souci de forte complémentarité des compétences. L'Agence Nickl & Partner Architekten a choisi l'atelier Philippe Jammet architecte comme architecte associé dont le rôle permet l'harmonisation du projet architectural avec le travail des différents bureaux d'études, ainsi qu'un dialogue construit avec MARSS – assistant maître d'ouvrage



Détail espaces de convivialité



Vue sur l'atrium



Vue sur hall d'entrée



Détail escalier intérieur



détail architectonique



Détail fluides HVAC



Toiture terrasse technique



Maintenance des fluides spéciaux



| ILL 52

Bureaux d'études structures	
Maître d'ouvrage :	NECS + Louison Structure
Entreprise générale :	GBR
Architecte et Maître d'œuvre :	BeGlobal Architecture
VRD et OPC :	Sinequanon'
Bureaux de contrôle + SPS :	Socotec / Apave
Livraison ILL 52 :	2024
Livraison ILL 5 :	2025

L'institut Laue Langevin (ILL) situé sur la presqu'île scientifique de Grenoble, confie à BeGlobal Architecture le dossier architectural de Maîtrise d'œuvre d'un bâtiment technique de stockage d'eau/incendie situé géographiquement vers l'entrée du site administratif.

La contrainte est d'intégrer harmonieusement un bâtiment assez massif par un traitement du clos-couvert dans l'esprit des Architectures environnantes.

La toiture-terrasse sera accessible et traitée en terre végétale engazonnée.

L'escalier d'accès et les garde-corps de protections collectives participent à la légèreté visuelle requise par des éléments métalliques et des habillages en tôles décoratives perforées.

Par ailleurs, l'ILL a confié à BeGlobal Architecture la rénovation des traitements de surfaces du bâtiment réacteur ILL 5 dédié à la recherche scientifique appliquée et à ses dérivés industriels.



| ILL 52



| ILL 52

ILL - Projet ILL 52

Maîtrise d'œuvre d'un bâtiment technique de stockage d'eau/incendie Presqu'île scientifique de Grenoble

ILL - Projet ILL 5

Rénovation - Ravalement façade bâtiment réacteur

BeGlobal Architecture + Sinequanon' sont chargés de la rénovation des revêtements de peintures du bâtiment réacteur avec études préalables de faible émissivité.

ILL - Projet ILL 4

Rénovation thermique des châssis vitrés

BeGlobal Architecture + Sinequanon' sont chargés des pré études « faisabilité - chiffrage » pour la rénovation thermique des châssis vitrés du bâtiment tertiaire historique.

ILL - Projet ILL 1

Etude de faisabilité

BeGlobal Architecture est chargé de l'étude de faisabilité - chiffrage d'un nouveau bâtiment Datacenter - tertiaire - laboratoires.



| ILL 5



| ILL52



| ILL 52



| ILL 5



| ILL 4 et ILL 5



| ILL 1



| ILL 4 et ILL 52



| ILL 1



Mission :	Permis de Construire
Année :	2020 - 2021
Surface de plancher (R+3) :	1080 m ²
Coût opération d'extension :	NC
Maître d'Ouvrage :	SANOFI - 45 chemin de Mételine 04200 Sisteron
Ingénierie globale :	TECHNIP FMC
Architecture :	Atelier Philippe Jammet Architecte

DESCRIPTION DU PROJET

Dans le cadre d'une opération de conception technique d'une extension de bâtiment avec réalisation d'un process industriel intégré, il a été demandé à notre atelier d'architecture d'accompagner les équipes de TECHNIP FMC dans un rôle d'interface entre le process de production industrielle de l'Unité de lancement de petits volumes et l'environnement urbain avoisinant.

Un travail de traduction formelle des façades, selon plusieurs variantes, a été proposé au maître d'ouvrage dans une optique d'aide à la décision en termes d'image et de représentation architecturale qui intègre les éléments de process extérieurs.

Le choix retenu a été l'intégration à l'existant de l'extension « ULPV ».

Notre équipe travaille depuis de nombreuses années en étroite collaboration avec la société TECHNIP FMC dans la cadre de sites industriels de production sur l'ensemble du territoire français.



| Livraison du projet : 2023



| Bâtiment vestiaires mixtes / Insertion dans le site



| Bâtiment vestiaires mixtes / Détail entrée

Ingénierie globale :	Technip Energies
Conception Architecturale :	Alchemy Design
Space planning :	Alchemy Design SAS
Budget travaux :	NC
Année Bâtiment vestiaires :	2023-2025
Année Bâtiment administratif :	2025-2027

Études de faisabilité bâtiment administratif du site et bâtiment vestiaires mixtes

La Direction générale du CNRS a confié à ses services travaux interne Technip Energies est chargé d’organiser de nouvelles définitions de bâtiments à concevoir et à réaliser en parallèle des évolutions technologiques du process de LyondellBasell dont elle à la charge.

L’atelier BeGlobal Architecture est missionné pour proposer des variantes de traductions Architecturales du clos couvert des projets.

Plusieurs propositions sont élaborées pour le futur bâtiment administratif dans une approche RE 2020 vertueuse en matière d’environnement (bilans carbone) et de performances thermiques (bâtiment à énergie positive).

Le nouveau bâtiment vestiaires femmes/hommes a été conçu conjointement entre Technip Energies et BeGlobal Architecture : sa réalisation est prévue pour 2025/2026.

—



| Insertion esquisse de faisabilité / Version bois/minéral



| Variantes colorimétriques des façades



Bâtiment tertiaire/vestiaire/ateliers - Bâtiment 8 angle Nord-ouest

Année de réalisation :	2019
Surface de plancher :	620 m ² (hors locaux de repli)
Coût TTC des travaux :	1 560 000 € TTC (y compris locaux de repli)
Type de mission exercée :	DIAG / BASE / OPC
Coût HT/m ² :	2 096 € HT/m ²
Maître d'Ouvrage :	RTE – Réseau de Transport d'Electricité Agence Immobilier et Logistique de Lyon 1, rue Crépet – 69007 LYON
Mandataire de l'équipe :	Atelier Philippe Jammet Architecte
BET Fluides :	CIPAVEM
BET Structures / béton :	CEBEA
BET Structure métallique :	ACDI
Déroulement : des études :	APS / APD / PC / PRO / DCE / ACT
du chantier :	EXE partielles / VISA / DET / AOR / OPC / DOE
Planning chantier : GBR	Démarrage chantier : mai 2018 (durée : 10 mois) / Livraison : mars 2019

PRESENTATION DE L'OPERATION - CONCEPTION D'UN BATIMENT DE BUREAU :

La Direction Régionale de RTE a confié à l'atelier Philippe Jammet Architecte, mandataire de l'équipe de maîtrise d'œuvre, le remplacement d'un bâtiment de bureaux (Bâtiment 8) totalement obsolète, inadapté à l'activité et inaccessible aux Personnes à Mobilité Réduite (PMR) et contenant de l'amiante. Cette opération prend aussi en compte la rénovation du clos couvert du Bâtiment 7 « Atelier ».

L'architecture générale privilégie les grandes ouvertures afin d'amener le plus de lumière à l'intérieur tout en limitant les déperditions thermiques par la mise en place de BSO (brise-soleil orientables) sur l'ensemble des façades.

Le bâtiment est construit de plain-pied afin de le mettre aux normes d'accessibilité PMR.

La construction répond aux exigences de la réglementation thermique RT 2012 avec adaptation au PPRI.

Les travaux ont été réalisés par un contractant général (GBR Sud Est).

CARACTERISTIQUES PRINCIPALES DU PROJET :

- Démolition / restructuration
- Désamiantage
- Travaux en site occupé
- Zone SEVESO
- Maintien d'activité dans un site classé haute tension
- Adaptation au PPRI



Détails structure support/Chauffage ventilation climatisation



Détails édicule CVC



Entrée des ateliers/vestiaires



Image de synthèse - Projet avant travaux



Vue projet tertiaire neuf

AFYREN NEOXY // Saint-Avoid et L'Hôpital(57)

Plateforme industrielle et bâtiment tertiaire



Etudes : **2020**

Chantier : **2021**

Surface totale de plancher Surfaces utiles créées :
3485 m² (SP 1145 m² + SU 2245 m² + SU 95 m²)

Coût des travaux : **NC**

Maître d'Ouvrage : **Afyren Neoxy**

Economie TCE bâtiment tertiaire : **Alchemy Design**

Ingénierie globale process plateforme complète : **Ingenica**

Permis de Construire pour l'ensemble du site + Maîtrise d'œuvre complète pour le bâtiment tertiaire : **Philippe Jammet Architecte**

Détail du projet : **Permis de Construire global**

Conception générale de la plateforme + Maîtrise d'œuvre complète pour 3 bâtiments (tertiaire ; stockage-séchage ; échantillons)

Missions exercées pour le bâtiment tertiaire : **DIAG / FAISABILITE / APS / APD / PC / PRO-DCE / ACT / DET / VISA / AOR / RT / DOE**

La Start-up Afyren Neoxy s'inscrit dans l'élan industriel des **énergies nouvelles et productions renouvelables**. La plateforme Afyren Neoxy concerne la création d'une unité de **production d'acide « Bio sourcé »** sur la commune de Sain-Avoid.

L'ensemble du process industriel, développé par Afyren Neoxy avec **l'appui stratégique de Technip FMC**, intègre 3 bâtiments (tertiaire ; stockage-séchage ; échantillons) conçus par l'atelier Philippe Jammet Architecte qui assure, par ailleurs, la Maîtrise d'œuvre complète du bâtiment tertiaire.

La conception Architectonique des enveloppes bâties reprend la colorimétrie de valeurs propres à Afyren Neoxy tout en optimisant l'ergonomie globale des **espaces de travail collaboratif** de type Coworking et technique (gestion du process industriel).

—



METABOLIX EXPLORER – METEX NOOVISTA// Saint-Avold et L'Hôpital (57)

Plateforme industrielle et bâtiment tertiaire



Image de synthèse – Vue sud des bâtiments B101 Process et B100 bâtiment tertiaire R & D.

Année :	2020
Surface brute :	3950 m²
Coût des travaux :	6 000 000 € TTC (« bâtiments » hors process)
Coût HT/m² :	1 265 € HT/m²
Type de missions :	Dépôt Permis de Construire totalité du site + mission complète sur bâtiment tertiaire
Maître d'Ouvrage industriel :	METEX NOOVISTA
Maître d'Ouvrage bâtiments :	CASAS
tertiaire et techniques	
Pré études process industriel :	TECHNIP FMC
Maîtrise d'œuvre – réalisation :	DE SMET Engineers & Contractors
plateforme industrielle	
Dépôt permis de construire :	Atelier Philippe Jammet Architecte
+ mission de base sur bâtiment tertiaire	
Détail projet :	Conception d'un bâtiment R et D et de 7 bâtiments pour le process industriel à Saint-Avold/L'Hôpital (57)
Déroulement des études :	Permis de Construire / Dossier de consultation des en- treprises TCE Phases DIAG / FAISABILITE / APS / APD / PRO-DCE / ACT / VISA / DET / AOR / RT / DOE
Economie TCE bâtiment tertiaire :	AlchemyDesign
Chantier :	2020 - 2022

PRÉSENTATION DE L'OPÉRATION

La société METabolic Explorer (METEX) est une entreprise « start-up » de pointe dans les domaines de la biochimie qui utilise le principe de la fermentation industrielle et dont l'ambition est de contribuer, par ses innovations biotechnologiques, à produire autrement, dans le respect de l'environnement, des produits de grande consommation pour répondre aux nouvelles attentes sociétales. METEX souhaite implanter une unité de PDO de 5kt/an sur la plateforme chimique de Carling-Saint Avold en Moselle.

Le projet concerne la construction d'un ensemble industriel comprenant : voiries, 7 bâtiments dédiés au Process industriel et un bâtiment tertiaire de Recherche et Développement.

Le bâtiment tertiaire est constitué de 2 niveaux composés d'un espace atelier, de laboratoires, de bureaux, de zones vestiaires/sanitaires et d'espaces de travail collaboratif.

CARACTERISTIQUES PRINCIPALES DU PROJET

- Conception Architecturale d'un site industriel.
- Conception Architecturale d'un bâtiment tertiaire de Recherche et Développement en Biotechnologie.



Image de synthèse – Vue aérienne Sud-est de l'ensemble du site industriel.



Image de synthèse – Vue de la plateforme



Détail projet tertiaire



Vue d'ensemble projet tertiaire



Facade Sud-ouest



Entrée atelier montage



Vue aérienne Nord-ouest de la plateforme



| Esquisse proposée



| Projet retenu

Ingénierie globale :	Ingenica
Conception Architecturale :	Philippe Jammet Architecte
Budget travaux :	NC
Année :	2022

Dossier permis de construire

EUROAPI a confié la conception technique du bâtiment et l'ensemble du Process industriel (pilule 5ème génération) à Ingenica.

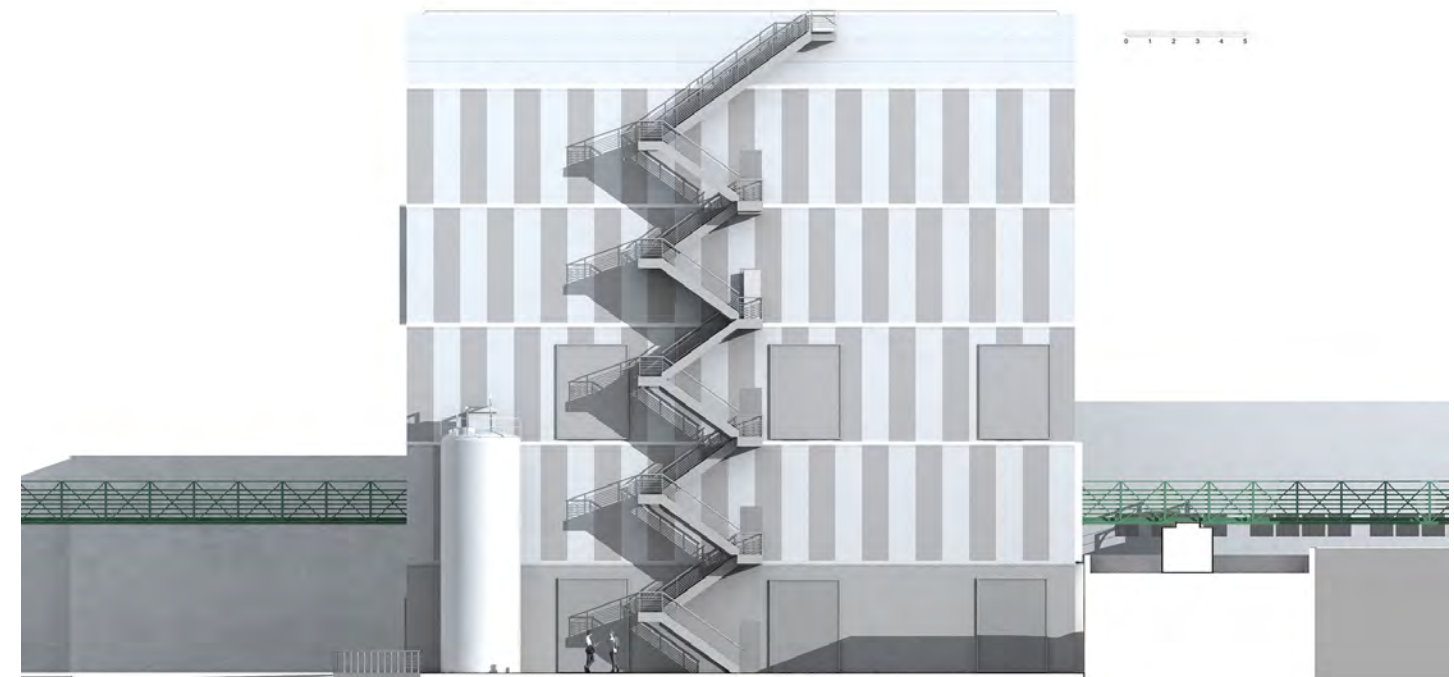
Dès la validation globale de l'emprise du programme, l'atelier BeGlobal Architecture a proposé plusieurs variantes architectoniques du clos couvert à la direction générale du site et en appui d'Ingenica. À noter qu'un dialogue constructif a été mené à son terme avec l'Architecte Des Bâtiments de France responsable du secteur, en raison de la proximité de bâtiments inscrits au patrimoine des monuments historiques.

Compte tenu de la volumétrie importante du programme, il en résulte une architecture sobre, technique et discrète au niveau des déclinaisons de colorimétrie adaptée au site industriel actuel.

La mission de BeGlobal est limitée au Permis de Construire.



| Plan de masse



| Façade architectonique de l'esquisse du projet



IFSI – Entrée du bâtiment

Année de réalisation :	2016
Surface de plancher :	385 m²
Coût TTC des travaux :	689 000 €TTC
Coût HT/m² :	1 491 € HT/m²
Maître d'Ouvrage :	Centre hospitalier Alpes Isère 3, rue de la Gare – 38520 Saint-Égrève
Mandataire de l'équipe :	Atelier Philippe Jammet Architecte
Economie + OPC :	Alchemy Design
BET Structure béton / CVC / Cfo-Cfa :	CAP INGELEC
Déroulement : des études :	APS / APD / PC / PRO / DCE / ACT
du chantier :	EXE partielles / VISA / DET / AOR / OPC / DO
Planning chantier :	Livraison : août 2016

PRESENTATION DE L'OPERATION

Le projet se situe dans l'enceinte du Centre Hospitalier de Saint-Égrève en cours de restructuration globale.

Le bâtiment, sur deux niveaux (RDC et R+1), abrite une extension de l'Institut de Formation en Soins Infirmiers comprenant trois salles de travaux pratiques, trois salles de travaux dirigés, des sanitaires hommes et femmes ainsi que des locaux techniques. Il est à noter que l'ensemble de l'opération est accessible aux personnes à mobilité réduite avec un traitement des abords du bâtiment ainsi que l'aménagement de l'ensemble des locaux qui respecte les normes PMR, avec entre autres, la mise en place d'un ascenseur pour desservir l'étage.

À partir d'un budget contraint, la conception globale de l'extension de l'IFSI prend en compte ses relations avec son environnement bâti.

Bien que séparé physiquement de l'entité existante, la morphologie simple de l'extension reprend en partie les couleurs « archétypiques » des existants et la charte couleur de l'ensemble de la réhabilitation du site du Centre Hospitalier.

CARACTERISTIQUES PRINCIPALES DU PROJET

- Travaux de construction en site occupé
- Fondations spéciales
- Reprise des VRD
- Démarche HQE



Détail des salles de formation



IFSI – Entrée du bâtiment



Détail architectural



Escalier de secours

SDIS 38 // Septème-Oytier (38)

Centre d'incendie et de secours



Conception :	Philippe Jammet architecte
Bet CVC :	JPG Conseil
Bet Structure béton :	CEBEA
Bet Structure acier :	ER2i
Surface :	450 m² de SHON/ SHOB
Budget travaux :	500 000 € TTC
Mission :	Mission de base + EXE + OPC
Année :	2006

La création du nouveau Centre d'Incendie et de Secours sur la commune de Septème participe à la remise à niveau et à la restructuration des Centres d'Incendie et de Secours du SDIS de l'Isère. Le programme se construit sur un terrain plat en limite de la commune dans le secteur sauvegardé du Château de Septème. Le programme comprend une zone de bureaux ; un ensemble douches-vestiaires homme et femme ; une salle de réunion ; un poste d'alerte directement relié sur les garages ainsi qu'une cellule pour véhicule VSAV. Le parti Architectural se veut modeste dans les volumes, mais contemporain dans leur traitement. Une attention particulière est apportée

au poste d'alerte vitré et situé à l'articulation des deux corps de bâtiments, tout comme à la protection thermique associée à un ensemble de casquettes et brises soleil qui permettent l'absence de climatisation en été.



PAYS VOIRONNAIS // Moirans (38)

Projet de légumerie



Mandataire :	Atelier Philippe Jammet architecte
Ingénierie globale :	CAP INGELEC
VRD - Espaces verts :	SINEQUANON'
Équipementier :	HIE ÉQUIPEMENT
Année :	2013
Surface de plancher :	620 m²
Estimatif travaux :	732 000 € HT hors VRD
Espaces verts :	(1 180 € HT/m²)

Présentation de l'opération

Le Pays Voironnais décide de créer une légumerie industrielle de production de produits agricoles bio issus des filières locales. Le site de Moirans est retenu avec le lancement d'un concours d'Architecture sur esquisse.

Nous avons proposé un bâtiment basse consommation (BBC) à haute qualité environnementale (HQE) en phase avec la logique de « production » bio du programme.

Notre équipe a noté quelques imprécisions au travers du programme notamment en matière des surfaces dédiées aux normes d'accessibilité (zones douches et toilettes PMR) ce qui a occasionné des surfaces de planchers supplémentaires qui ont justifié, dès la phase concours, des compléments budgétaires.

Il en résulte un projet conceptuel basé sur trois entités :

la première intègre l'accueil et les bureaux, la seconde, les pièces d'eau et les locaux techniques CVC, la troisième, le hall de production - transformation des légumes bio.

À noter qu'un travail d'ergonomie a été étudié tant au niveau des chaînes de productions intérieures qu'en termes de livraison-évacuation par véhicules spécialisés.





Conception et Mandataire :	Philippe Jammet Architecte
Economie + OPC :	Alchemy Design
BET VRD/Espaces verts :	Sinequanon'
BET Structure :	AST
BET Plomberie/CVC/HQE :	KH Concept
BET Cfo/Cfa/SSI :	KH Concept
Bureau de contrôle + RT :	Apave
Coordination SPS :	CDSA
BET Etanchéité à l'air :	Kaleo
Surfaces brutes à aménager :	392 m²
Budget travaux :	1 273 382 € TTC
Mission :	Mission de base + Économie + EXE + OPC
Livraison :	2024

Seize années après avoir conçu et réalisé la caserne de Septème Oytier, l'Atelier Philippe Jammet Architecte et son équipe de Maîtrise d'œuvre sont retenus pour la conception et la réalisation de la caserne de Chevrières (38) avec un objectif RT 2012 et une approche conceptuelle proche de la RE 2020 ce qui nous a permis l'obtention du label CERTIVEA E3C1.

L'Architecte propose de réaliser cette opération aux travers de 4 modes de constructions dans un esprit d'optimisation de la performance thermique du clos-couvert, soit :

- 1) le béton armé pour les fondations et les dallages ;
- 2) le bois cloué porteur pour la partie administrative ;
- 3) les briques alvéolaires associées à une dalle hourdis bois pour la partie vestiaire
- 4) la charpente métallique pour la partie garage remise.

L'ensemble des trois entités construites est isolé par l'extérieur avec rupture de pont thermique avec des matériaux aux performances optimisées.

L'approche technique propose un système de pompe à chaleur réversible avec circuit secondaire à eau pour le chauffage, le rafraîchissement et l'eau chaude sanitaire. La ventilation est traitée avec un contrôle de traitement d'air double flux à récupération d'énergie (± 90%).

L'eau de chasse des sanitaires provient de la récupération des eaux de pluie et deux ensembles de panneaux photovoltaïques permettant la réalisation d'un bâtiment très performant à énergie positive.





Extension du bâtiment – Façade principale

Conception HQE : Atelier Philippe Jammet architecte
Économie / Ingénierie : R. MARTIN – ALDORIV
Année : 2005
Création de SHON : 280 m²
Budget travaux : 650 000 € TTC
Mission de base + EXE + OPC

DESCRIPTION DU PROJET

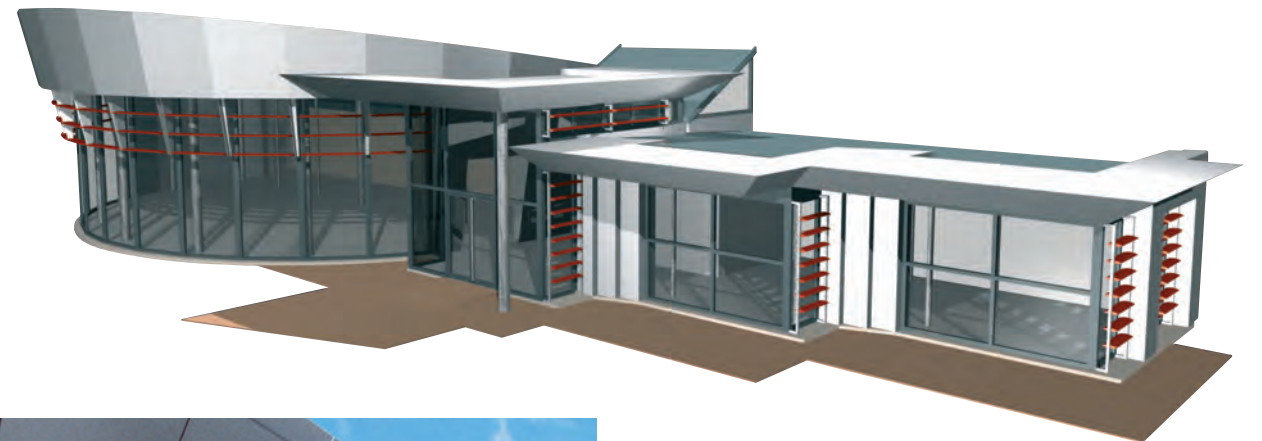
Le laboratoire de Glaciologie et Géophysique de l’Environnement (LGGE) avait besoin d’une troisième extension d’un bâtiment original datant de 1973. Cette nouvelle réalisation permet de recentrer l’entrée du laboratoire tout en intégrant une salle de conférence modulable avec séparation amovible par mur mobile acoustique. La nouvelle cafétéria intègre également cette nouvelle réalisation. Le parti Architectural propose une construction métallique recouverte de panneaux composites en aluminium dont les calepinages épousent l’enveloppe générale constituée de pleins et de vides matérialisés par de larges baies vitrées. Un ensemble de rideaux métalliques permet, outre la protection aux infractions, une variation des ambiances lumineuses naturelles et artificielles selon les besoins. Ce bâtiment, dans sa dynamique volumétrique, participe à la nouvelle image du laboratoire de glaciologie au sein du Campus universitaire, tout en étant, avant tout, un véritable outil de travail modulable. Une démarche de conception HQE permet de limiter efficacement les coûts de génie climatique en période estivale par un ensemble de protections passives (brises soleil ; avancées de toiture ; qualité thermique des matériaux).



Vue latérale



Vue façade sud-ouest



Imagerie 3D du projet



Entrée principale



Extension du bâtiment – Façade est



Chantier – Soubassement



Structure charpente



Vue de la salle de conférence modulable

BG

BEGLOBAL

ARCHITECTURE

—

Études et développement

CEA CADARACHE // Projet Cheops (13)

Conception d'une plateforme d'essais de gros composants en sodium



Projet définitif / Offre révisée



Plan de masse du projet simplifié



Offre initiale : intégration dans le site



Plan de masse du projet de base

Concours avec offre de positionnement : **2013**

Budget projet : **135 M€**

Résultat : **2^e position**

Groupement en ingénierie

Management de projet/Conception procédé / Études d'ingénierie / Supervision essais : **TECHNIP mandataire**

Conception Architecturale de l'enveloppe du process / Insertion du programme dans le site : **Atelier Philippe Jammet architecte**

Tuyauteries et montages mécaniques :

COFELY ENDEL - GDF Suez

Courants forts - faibles / Contrôle et sécurité :

COFELY INEO - GDF Suez

Support technique : **MS - Métaux spéciaux**

Études FHO : **ATR Ingénierie**



Volumétrie du projet définitif



Volumétrie globale du projet de base / Angle Nord ouest



Volumétrie globale du projet de base / Angle Sud est

Présentation de l'opération

Courant 2012 le CEA lance un concours d'ingénierie avec étapes de qualifications préalables et offre de positionnement finale.

Technip, mandataire du groupement d'ingénierie, organise une équipe d'intervenants pluridisciplinaires et complémentaires au regard de l'expertise nécessaire pour développer la conception et la réalisation d'une plateforme d'essais dans le cadre du projet « Circuits et Hall d'Essais des gros composants en Sodium » pour le compte du Département des Projets d'Installation et d'Emballage (DPIE) et du Département de Technologie Nucléaire (DTN).

Cette plateforme d'essais CHEOPS a pour objectif la qualification des composants d'une boucle de fluide caloporteur sodium à échelle 1 dans l'optique du développement du réacteur de nouvelle génération à fluide caloporteur sodium du projet ASTRID. L'Atelier Philippe Jammet architecte, qui travaille depuis une quinzaine d'années avec TECHNIP,

a élaboré une enveloppe bâtie constituée de panneaux métalliques composites mats et brillants à même d'intégrer dans le site naturel un bâtiment par définition très volumineux.

La déclinaison des matériaux et des finitions colorimétriques permet d'apporter une cohésion d'ensemble à la complexité technique constituée par les différents corps de bâtiments du programme.

Le projet global intègre également un bâtiment de contrôle dont l'approche conceptuelle de type BBC offre un signal visuel au cœur du programme CHEOPS. L'échelle humaine est ainsi matérialisée par ce bâtiment d'accueil.

Notre groupement d'ingénierie, dont TECHNIP est le mandataire, termine 2^e de cette consultation, en étant, par ailleurs, en 1^{ère} position sur le critère « qualité - sécurité - environnement ».

—



Coupe sur pente naturelle du terrain



Bâtiment contrôle / Accueil



Variante colorimétrique n° 1



Variante colorimétrique n° 2



Variante colorimétrique n° 3



Colorimétrie retenue



Liten – Bâtiment tertiaire-CEA-TECH

Concours 2014 : **projet non retenu**

Budget travaux TCE : **10 M€ HT en 2 tranches**

Surface globale de l'opération : **7000 m²**

Groupement de maîtrise d'œuvre :

> **Mandataire : Atelier Philippe Jammet Architecte**

> **Ingénierie globale + OPC : EGIS**

Présentation de l'opération - Bâtiment tertiaire

Le Laboratoire d'Innovation pour les Technologies des Énergies Nouvelles (LITEN) est l'un des principaux centres européens de recherche sur les nouvelles technologies de l'énergie. CEA TECH organise la conception et la réalisation de la nouvelle plateforme CITHYSE au travers d'un concours de Maîtrise d'œuvre et d'ingénierie globale en 2014. Le groupement EGIS - Atelier Philippe Jammet Architecte est retenu parmi les cinq équipes appelées à concourir. Le programme global de l'opération contient deux entités complémentaires : la première concerne la construction d'une halle technique pour la conception et le développement de nouveaux process industriels. Équipée de deux ponts roulants, sa polyvalence et sa modularité doivent être optimales. Cette halle technique, positionnée le long d'un axe autoroutier, apparaît comme véritable signal Architectural aux abords d'une des portes de la ville de Grenoble. À partir d'une conception Architecturale axée sur la très haute qualité environnementale, l'Architectonique de la halle propose une mise en scène diurne et nocturne de cet ensemble minimaliste enveloppé de plusieurs peaux protectrices et translucides qui abritent la recherche fondamentale et appliquée au service des nouvelles technologies de l'énergie. La seconde entité représente l'opération tertiaire du programme de recherche de la plateforme CITHYSE. Il s'agit de concevoir et de réaliser un bâtiment dédié à l'accueil, à la communication et aux espaces de directions et de recherche fondamentale avec la contrainte d'optimisation fonctionnelle et budgétaire. L'ensemble du programme insufflé une dynamique urbaine à cette partie de la presqu'île scientifique de Grenoble au travers d'un îlotage affirmé de cette entité de recherche.



Vue intérieure – Hall d'entrée



Vue entrée principale piétonne



Façade sud avec coupe sur halle technique



Vue générale du projet



Vue aérienne



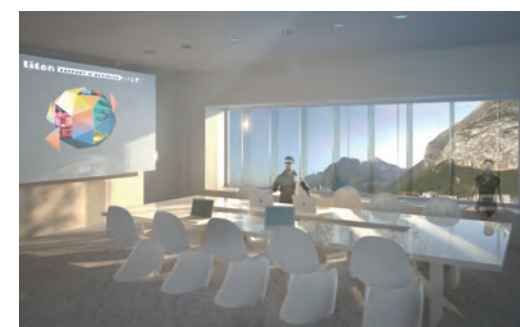
Vue générale sans brises-soleil – Jour



Vue de la Halle de jour



Vue générale sans brises-soleil – Nuit



Salle de réunion



Halle – Coupe sur travée technique



Halle technologique côté cour



Liten – Halle technologique côté autoroute-CEA-TECH

Concours 2014 : **projet non retenu**

Budget travaux TCE : **10 M€ HT en 2 tranches**

Surface globale de l'opération : **7000 m²**

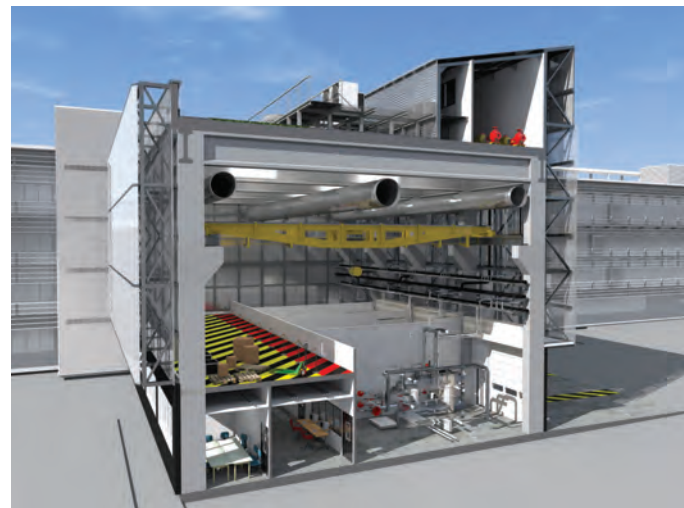
Groupeement de maîtrise d'œuvre :

> **Mandataire : Atelier Philippe Jammet Architecte**

> **Ingénierie globale + OPC : EGIS**

présentation de l'opération - Halle technologique

Le Laboratoire d'Innovation pour les Technologies des Énergies Nouvelles (LITEN) est l'un des principaux centres européens de recherche sur les nouvelles technologies de l'énergie. CEA TECH organise la conception et la réalisation de la nouvelle plateforme CITHYSE au travers wd'un concours de Maîtrise d'œuvre et d'ingénierie globale en 2014. Le groupeement EGIS – Atelier Philippe Jammet Architecte est retenu parmi les cinq équipes appelées à concourir. Le programme global de l'opération contient deux entités complémentaires : la première concerne la construction d'une halle technique pour la conception et le développement de nouveaux process industriels. Équipée de deux ponts roulants, sa polyvalence et sa modularité doivent être optimales. Cette halle technique, positionnée le long d'un axe autoroutier, apparaît comme véritable signal Architectural aux abords d'une des portes de la ville de Grenoble. À partir d'une conception Architecturale axée sur la très haute qualité environnementale, l'Architectonique de la halle propose une mise en scène diurne et nocturne de cet ensemble minimaliste enveloppé de plusieurs peaux protectrices et translucides qui abritent la recherche fondamentale et appliquée au service des nouvelles technologies de l'énergie. La seconde entité représente l'opération tertiaire du programme de recherche de la plateforme CITHYSE. Il s'agit de concevoir et de réaliser un bâtiment dédié à l'accueil, à la communication et aux espaces de directions et de recherche fondamentale avec la contrainte d'optimisation fonctionnelle et budgétaire. L'ensemble du programme insufflé une dynamique urbaine à cette partie de la presqu'île scientifique de Grenoble au travers d'un îlotage affirmé de cette entité de recherche.



Coupe sur travée technique



Halle technologique côté cour



Façade Est



Vue aérienne



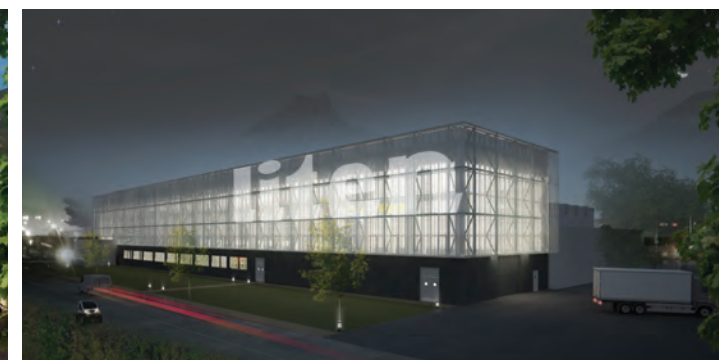
Principe de vêture de la halle



Entrée du bâtiment tertiaire



Vue de jour



Vue de nuit

IRAM // Étude prospective architecturale - foncier CNRS (38)

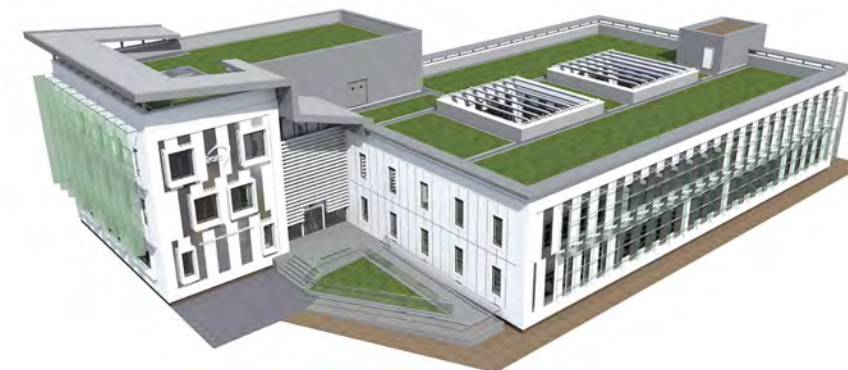
Restructuration siège IRAM - Domaine universitaire Grenoble – Saint-Martin-d'Hères



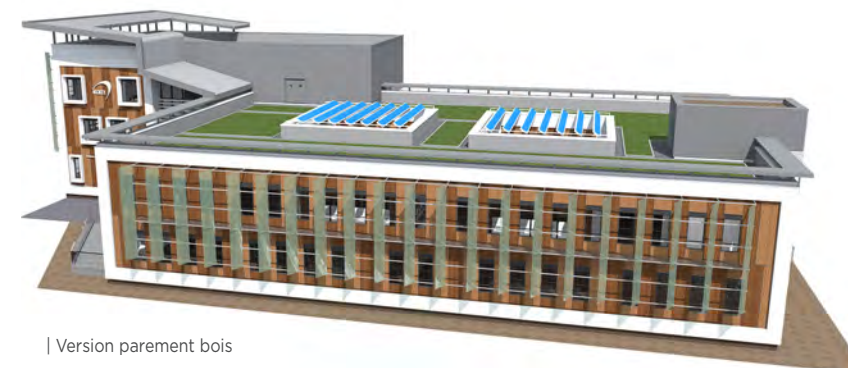
| Insertion vue projet dans le site



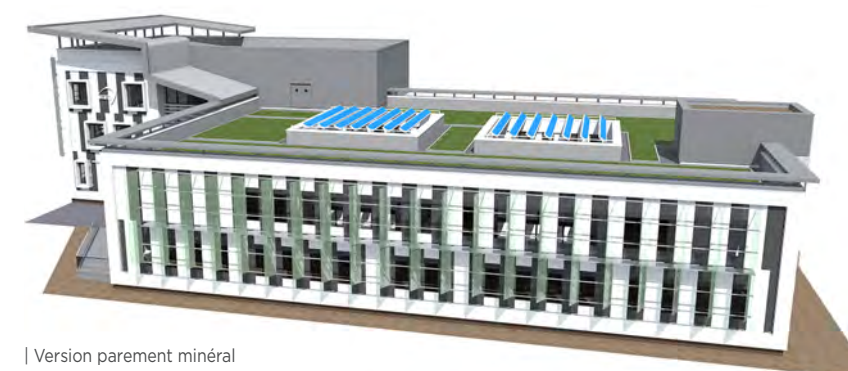
| Façade ouest



| Plan de masse



| Version parement bois



| Version parement minéral



Mandataire de l'étude :	Be Global Architecture
Conception architecturale et programmatique :	Philippe Jammet Architecte
Économie / chiffrage :	Alchemy Design
Étude :	2020
Extension « base » :	2 680 m² (soit 5,665 M€ HT)
Extension « complémentaire » :	1 170 m² (soit 1,750 M€ HT)
Total :	3 850 m² (soit 7,415 M€ HT)



En complément des télescopes d'observation situés sur le Pic de Bure (Superdévoluy) l'Institut Radio Astronomie Millimétrique (IRAM) développe ses activités de recherches sur le Campus Universitaire de Grenoble Saint-Martin-d'Hères situé à 200 mètres de l'Institut de Glaciologie du CNRS (IGE institut des géosciences de l'environnement) dont l'extension est une référence de l'Atelier Philippe Jammet Architecte.

En 2019, une étude de diagnostic thermique complet a été lancée conjointement par l'IRAM et le CNRS (propriétaire du terrain).

En 2020, le CNRS de Grenoble a missionné BeGlobal Architecture pour des études prospectives de démolition partielle avec extension du site de l'IRAM. Il en résulte une étude de prospective architecturale complète avec scénarios d'extensions au travers d'une optimisation foncière du site (programmation et chiffrages par tranches).

Le projet tient à la fois compte du maintien d'activité de l'IRAM lors des travaux (ateliers - laboratoires) tout en concevant de nouveaux espaces collaboratifs de travail dont la flexibilité est optimisée par l'enveloppe architecturale avec lumière traversante et grande hauteur sous dalles avec respect de la réglementation thermique RE 2020.

—



Perspective générale du projet

Mandataire : **Atelier Philippe Jammet architecte**
Programme : **bâtiment neuf de 5 300 m² de plancher**
Budget estimatif : **11 M€ TTC**
Mission : **concours sur esquisse**
Année : **2012**

Description du projet

Le Crédit Agricole Sud Rhône-Alpes décide de lancer une étude de faisabilité pour l'extension de son ancien siège de Valence. L'atelier Philippe Jammet architecte est retenu parmi quatre équipes pour participer à cette phase d'esquisse de faisabilité.

Il s'agit d'optimiser la construction tertiaire et commerciale d'une parcelle sur laquelle le PLU permet une construction de 5 300 m² de surface de plancher pour un coût des travaux TCE d'environ 11 M€ TTC.

Cette opération tertiaire permet également au Crédit Agricole Sud Rhône-Alpes un repositionnement de ses agences commerciales en rez-de-chaussée dans un esprit à forte valeur ajoutée marketing sous la marque CA Store.



Plan de masse



Insertion paysagère du projet



Perspective vue du rond-point



Façade nord



Façade est



Vue générale sur parvis d'entrée

Conception-Réalisation / Concours - non retenu

Équipe :

> **Cari-Fayat - Construction**

> **Cap Ingélec - Ingénierie HVAC ; CFo ; Cfa**

> **Atelier Philippe Jammet architecte - Conception Architecturale**

Année : **2013**

Surface de plancher : **8 600 m²**

Estimatif travaux « clés en mains » : **14 M€ HT (1 628 € HT/m²)**

Présentation de l'opération

Le projet de pôle formation FARN concrétise la volonté d'EDF de parfaire la prévention des risques de ses centrales nucléaires.

La position du projet, située en plein cœur de la centrale nucléaire du Bugey, est fortement contrainte en matière d'implantation physique du projet Architectural. Il en résulte un bâtiment constitué de plusieurs entités concentrées autour de courtes et reliées entre elles par des passerelles-coursives autour du cœur du programme : les deux salles de commandes centre névralgique du programme de formation (simulateurs).

Ce parti Architectural permet de concevoir des petites entités fonctionnelles et modulables à même de répondre aux contraintes de réglementation « incendie » (compartimentage coupe-feu ; fluidité de fonctionnement) et d'accessibilité ERP - Code du Travail.

Le hall d'accueil permet d'accéder à l'amphithéâtre et aux salles de formation mutualisées tout en optimisant la distribution horizontale et verticale (escalier principal - ascenseur). Il en résulte un projet compact et fonctionnel en liaison visuelle directe sur les tours de refroidissement emblématiques caractéristiques des centres nucléaires de production d'électricité.



Plan de masse



Volumétrie du projet



Vue sur le hall d'accueil



Perspective générale du programme



Extérieur, accès et parking

Conception : **Atelier Philippe Jammet architecte**

BET Ingénierie : **BETEM Rhône-Alpes**

Budget travaux : **2,5 M€ TTC**

Concours sur dossier + esquisse explicative : **position 2^e/4**

Année : **2012**

Description des projets

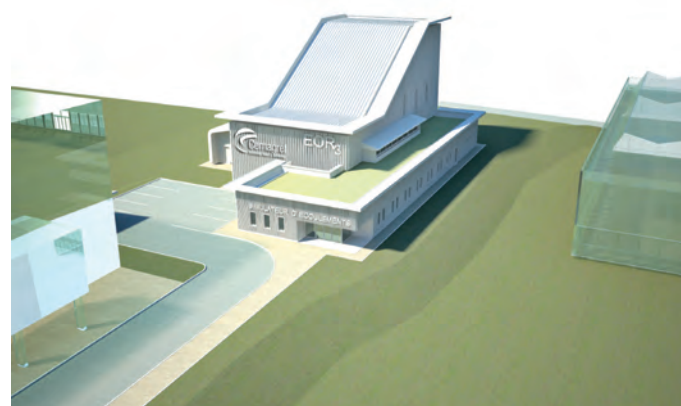
L'atelier Philippe Jammet architecte a été retenu avec trois autres candidats pour remettre une offre technique pour la conception et la réalisation d'un simulateur pour le CEMAGREF situé sur le campus universitaire de Grenoble.

Ce projet de simulateur EOR3 intègre un système à pente variable avec un système hydraulique mécanisé pour l'ensemble du process scientifique dont l'architecture matérialise l'enveloppe.

Une démarche de conception architecturale HQE/BBC est présente à toutes les étapes de la proposition de l'équipe. Le choix de l'architecte a été de proposer une véritable esquisse architecturale afin de traduire au mieux les idées-forces du projet – plus particulièrement le process entièrement mécanisé proposé par BETEM Ingénierie – afin de mettre en valeur la grande détermination de l'équipe.



Plan de masse



Implantation du bâtiment



Accueil entrée bâtiment



Maquette d'étude - 1



Maquette d'étude - 2



Maquette d'étude - 3



Maquette d'étude - 4

EDF CAMP DE MENTHE // Aix-en-Provence (13)

Restructuration du site de recherche



Vue générale du projet – Côté jardins

Maître d'ouvrage : **EDF IMMO**

Étude de projet en phase esquisse

Architecte : **Atelier Philippe Jammet Architecte**

Budget – Coût d'objectif phase esquisse : **19 M€ TTC**

Surface de plancher : **8 564 m²**

Bureau d'études TCE : **Assystem EOS**

Bureau d'études Laboratoire : **Faure QEI**

Bureau d'études VRD : **Sinequanon'**

Projet non réalisé

DESCRIPTION DU PROJET

Le site EDF de Camp de Menthe, dans la région d'Aix-en-Provence, nécessite la restructuration urbaine complète des installations et voiries réalisées sur plusieurs décennies. Un seul bâtiment (à restructurer) échappe à la zone d'inondation du PPRI issu du PLU.

Notre proposition consiste à regrouper les éléments du programme redéfini, à l'intérieur de nouveaux bâtiments construits en plusieurs tranches et formant un front bâti curve dans la continuité urbaine des bâtiments conservés.

Notre projet propose une déclinaison de matériaux de façade faisant référence à l'industrie et à la recherche (bardages et panneaux translucides), mais également à l'insertion paysagère (bois). Cette modernité architecturale accompagne un traitement des espaces verts et VRD très soigné dont les plantations ont vocation à s'émanciper à l'instar des espaces naturels environnants.

L'organisation des flux de voiries séparés est également adaptée aux manutentions des poids lourds (accès giratoires et accès aux process de recherche et d'analyse) ; à l'accès aux véhicules légers et aux raccourcissements des distances piétonnes.

À noter que l'ensemble du site est accessible aux personnes à mobilité réduite (ascenseurs ; passerelles) et répond aux normes de la RT 2012.



Bâtiment N° 13 vue générale depuis la rocade d'accès



Bâtiment N° 13 façade sud bureaux/laboratoires/accès parkings et espaces verts



Coupe sur décaissé de terrain



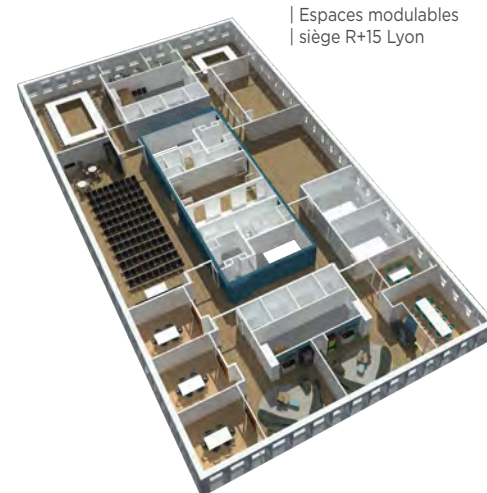
Bâtiment N° 12 ateliers/bureaux/archives



Bâtiment N° 13 façade nord/accès manutention laboratoires



| Rénovation des façades et ITE siège de Corenc



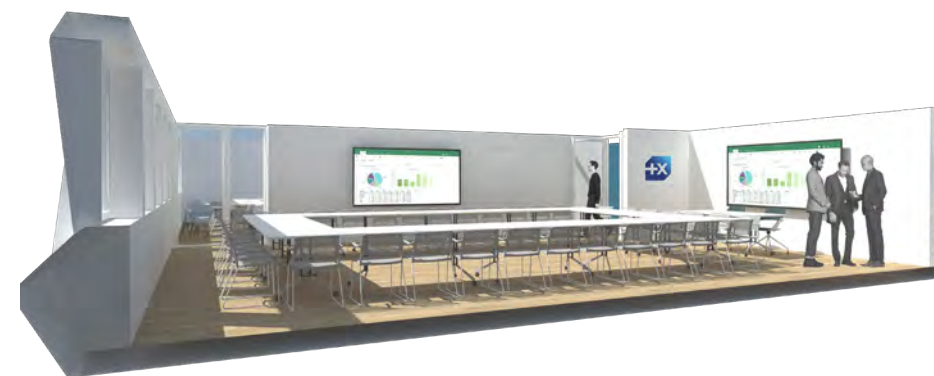
| Espaces modulables
siège R+15 Lyon



| Modularité espace d'attente et coworking



| Modularité salle de réceptions



| Modularité salle du Conseil



| Modularité salle de formation

Études de faisabilité BeGlobal Architecture et Alchemy Design - 2022

La Banque Populaire Auvergne Rhône-Alpes a lancé plusieurs procédures de mise en concurrence dans le cadre de rénovations de sites administratifs existants.

BeGlobal Architecture et Alchemy Design ont participé à ces consultations sans que nos propositions aient été retenues.

Il en résulte néanmoins une approche novatrice en termes de flexibilité des espaces partagés au travers d'une modularité optimisée des fonctions.

Chaque espace de type flex-office au sens large, peut être dédié au travail, aux réunions ou aux espaces de restauration et de convivialité.

Le respect des règles incendie pour l'immeuble IGH au siège lyonnais est maintenu dans le cadre d'installations de murs et de cloisons mobiles avec transparence globale des espaces soit les 4 orientations visuelles du sky line lyonnais.

Ce projet de space planning évolutif permet à un même plateau d'occuper plusieurs fonctions sur l'ensemble des sous espaces avec un choix de mobilier nomade, d'espaces d'entrepôt et d'une conception audiovisuelle globale sans fils autonome elle aussi.

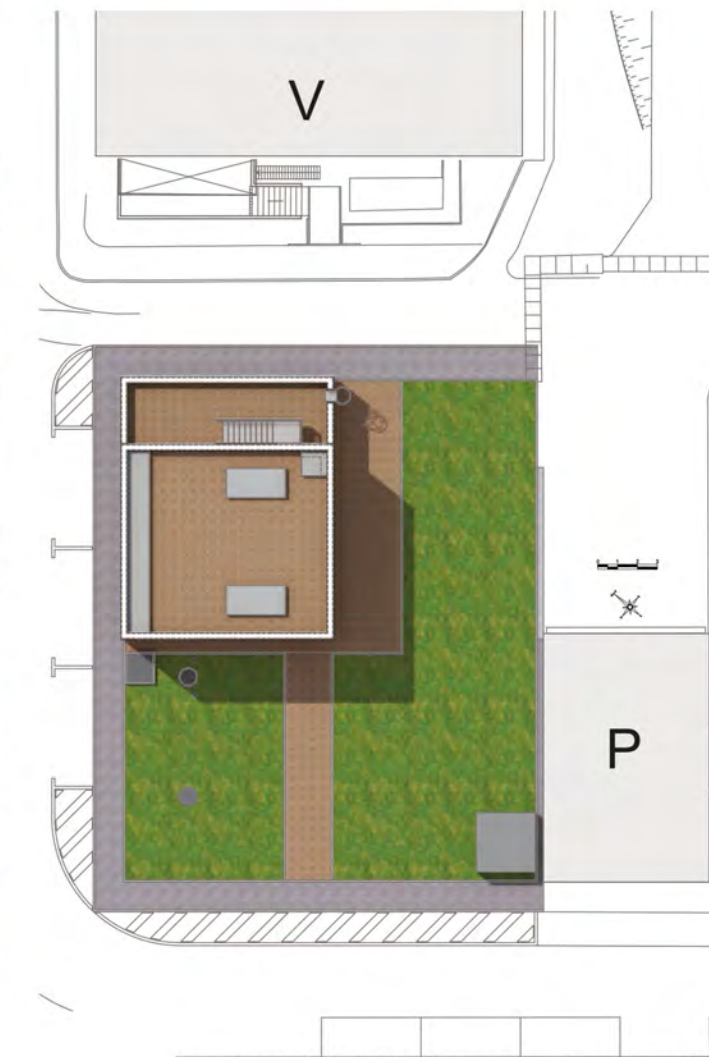
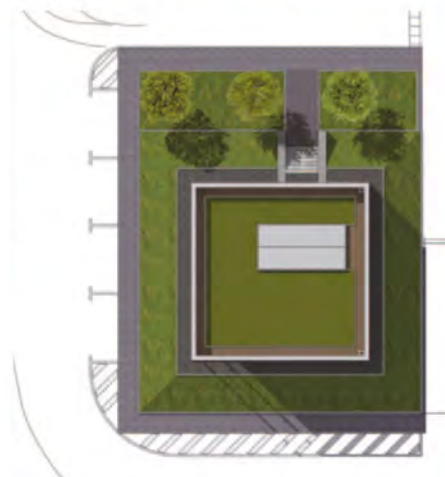
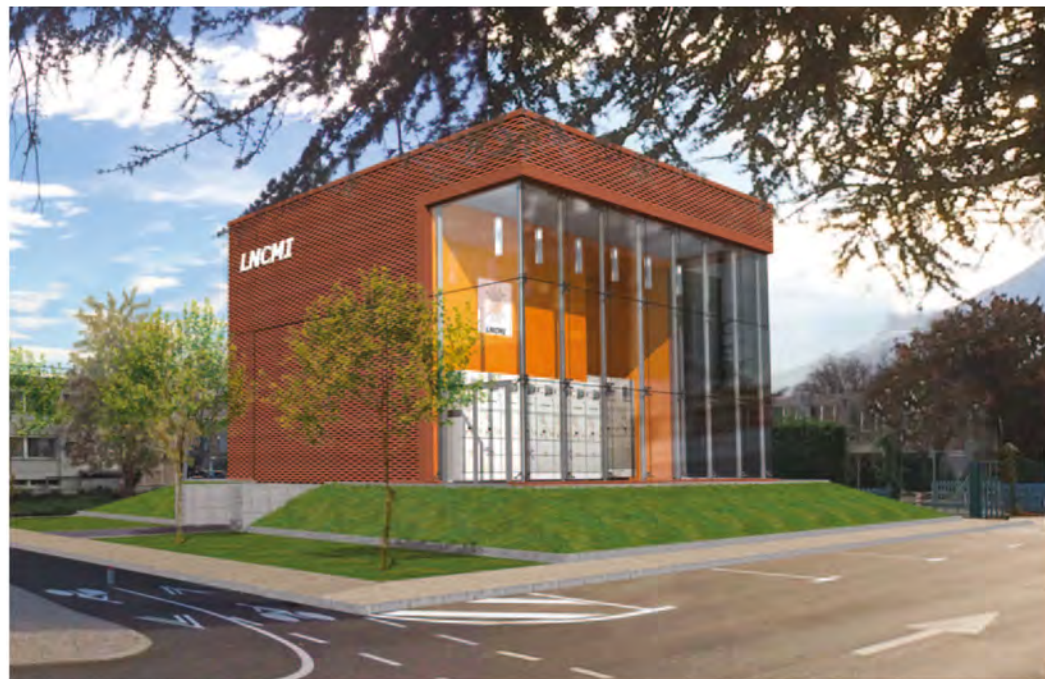
L'étude de faisabilité de la restructuration du siège social de Corenc a permis de proposer une nouvelle architectonique du clos-couvert dans le cadre d'une rénovation thermique générale et de proposer la mise en valeur d'un « Rooftop » dans le cadre du « bien-être au travail ».



| Proposition d'espace Rooftop siège de Corenc

CNRS - LNCMI // Laboratoire national des champs magnétiques intenses

Bâtiment transfo - Poste de livraison HTB 225 KV - HTA 15/20KV - Presqu'île scientifique / campus universitaire de Grenoble



Concours 2021 - Concours perdu - 2^e position

Conception-réalisation : SPIE Industrie et Tertiaire,
Mandataire E&S TEKNOLOGIKS
Vincent Moulin BTP
Atelier Philippe Jammet Architecte

Surface bâtiment (SP) : 170 m² de SP

Budget travaux : ±3,9 M€ HT (y compris Process complet
+ PSEM et Transformateur)

Maître d'Ouvrage : CNRS - 25 rue des Martyrs
38000 Grenoble

DESCRIPTION DU PROJET

Notre équipe a été présélectionnée et invitée à une négociation technico-économique concurrentielle auprès de la Maîtrise d'Ouvrage déléguée du CNRS au profit du LNCMI.

Le parti pris Architectural, urbain et technologique retenu par notre GMEC est l'optimisation formelle du poste de livraison HTB / HTA pour le laboratoire national des champs magnétiques intenses (LNCMI). Ce choix stratégique s'appuie sur une maîtrise parfaite des risques inhérents à ces types d'équipements.

Notre expertise permet une miniaturisation de ce bâtiment de par l'excellence des équipements « process » très performants proposés, mais également au travers d'une Architecture minimaliste dont les aménagements techniques intérieurs sont parfaitement intégrés. L'optimisation formelle qui en résulte propose une

enveloppe Architecturale parfaitement carrée en base avec une hauteur minimale d'exploitation.

La hauteur de livraison et d'assise du transformateur (PSEM et équipements attenants) permet d'installer les éléments de process hors sol (réglementation PPRI facilitée ; risques d'écoulements des effluents maîtrisés ; coque de protection simplifiée).

Le traitement des façades en béton structuré et protecteur propose des surfaces matricées (d'autres finitions pourront être étudiées avec les équipes du CNRS/LNCMI, la SEM INOVIA et son architecte conseil du Campus universitaire - Presqu'île projet GIANT). Notre projet d'implantation propose donc un bâtiment « signal » aux abords du rond-point attenant, aux dimensions hors tout parfaitement calibrées. Ce bâtiment s'implante naturellement dans la trame orthogonale du site CNRS - Campus universitaire de la Presqu'île scientifique.

Ce choix vertueux permet de remplacer le bâtiment amianté démolé (- 520 m²) par un nouveau programme constitué de 350 m² pour les espaces verts, 170 m² pour le nouveau bâtiment.

À noter la mise en place d'une toiture végétalisée de type « garrigue foisonnante » sur la toiture-terrasse. Une première esquisse a été proposée avec l'intégration de parties vitrées, positionnées au Nord, qui permettrait de mettre en scène les éléments intérieurs de régulation du Process du Poste de livraison HTB/HTA. Les phases de négociations commerciales et techniques ont induit une simplification du projet au travers d'une deuxième esquisse plus minimaliste avec un impact urbain moindre.

Cette nouvelle approche repose sur la discrétion de ce bâtiment tout en garantissant le coût d'objectif dans le cadre de fortes contraintes de sécurité « process ».



Perspective générale

Mandataire : Atelier Philippe Jammet architecte

Bureaux d'études associés : AGIBAT / CERA / EXA

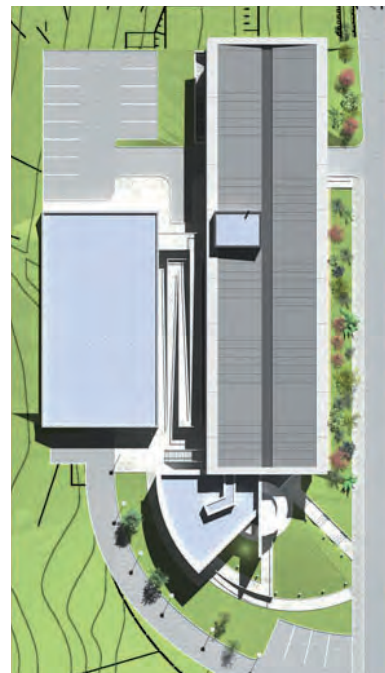
Concours public : 2006

Surface : 1 800 m² de SHON / SHOB

Budget : 2,8 M€ TTC

DESCRIPTION DU PROJET

Le programme de GDF / GRT GAZ sur le site de TERSANNE est similaire à celui de Saint Clair sur Epte (projet réalisé en 2007-2008). Le présent concours opposait 4 équipes. Notre choix a tenté de sortir des cadres de la plate-forme carrée dédiée au bâtiment sur la base de notre expérience du projet de Saint-Clair-sur-Epte. Notre proposition permettait de développer l'ensemble des bureaux à flanc de colline dans un souci d'efficacité fonctionnelle et d'optimisation des coûts. Une place importante était donnée au duo salle de contrôle – poste de garde ce qui offrait une imbrication volumétrique des espaces tout en optimisant leur fonctionnement (vue directe sur l'entrée du site ; meilleure gestion du site en période de crise). Ce choix n'a pas été retenu à la fois pour des raisons budgétaires et urbanistiques (bâtiment trop marqué architecturalement pour une zone très rurale).



Plan de masse



Angle sud-est



Façade Est



Façade Ouest



Bâtiment accueil clientèle / Livraison hélicoptères / 2008

Mandataire ingénierie : TECHNIP TPS

Conception architecturale : Atelier Philippe Jammet architecte

Concours projet 2006 : bureau d'études / chaîne de montage
hélicoptères Dauphin – Surface : 9 000 m²

Budget travaux : 12 M€ TTC

Concours projet 2008 : bâtiment accueil VIP / livraison hélicoptères
Surface : 5 000 m²

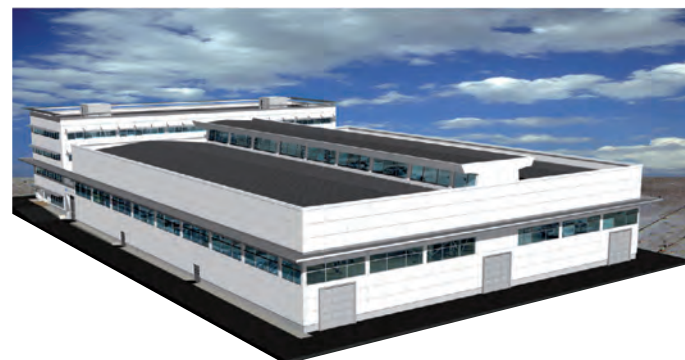
Budget travaux : 7 M€ TTC

DESCRIPTION DES PROJETS

La société EUROCOPTER filiale de EADS, en pleine expansion, rénove l'ensemble de son site industriel de Marseille – Marignane. Le programme du concours international 2006 concerne la rénovation des chaînes de l'hélicoptère DAUPHIN avec maintien de l'activité de production de ce produit. Le bâtiment comporte une partie process liée à l'assemblage des différents organes de l'hélicoptère DAUPHIN avec vols d'essais en fin de chaîne. Cette entité de production occupe tout le rez-de-chaussée et la totalité du volume du hangar-atelier de montage équipé d'un puits de lumière naturelle indirecte sur toute l'allée centrale. Les baies vitrées sont équipées de larges casquettes et d'une périphérie de brises-soleil pour la partie bureaux de développement (partie avant du bâtiment). Au rez-de-chaussée, la zone tertiaire abrite l'accueil des VIP qui vont ensuite visiter le centre de montage en utilisant un parcours valorisant le produit final. L'Architectonique et le traitement des façades s'harmonisent nécessairement avec le cahier des charges d'EUROCOPTER du site de Marignane. Début 2008, la société EUROCOPTER lance un nouveau concours de faisabilité pour la conception-réalisation du bâtiment accueil de sa clientèle VIP, avec ateliers de livraison de ses différents modèles d'hélicoptères.



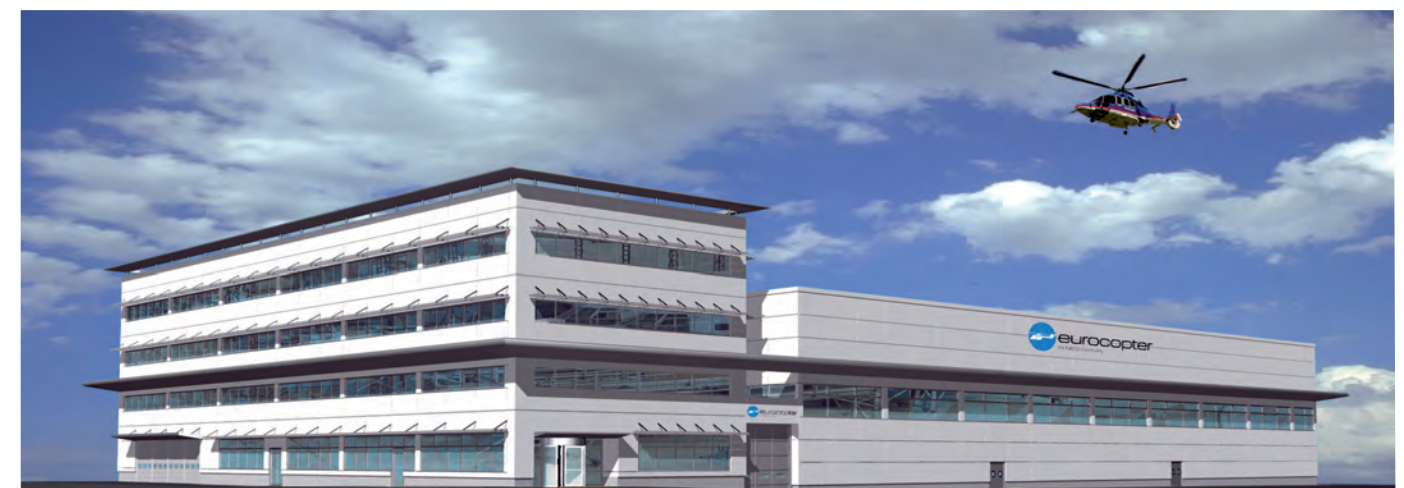
Perspective angle Sud / Bureau d'études hélicoptères Dauphin / 2006



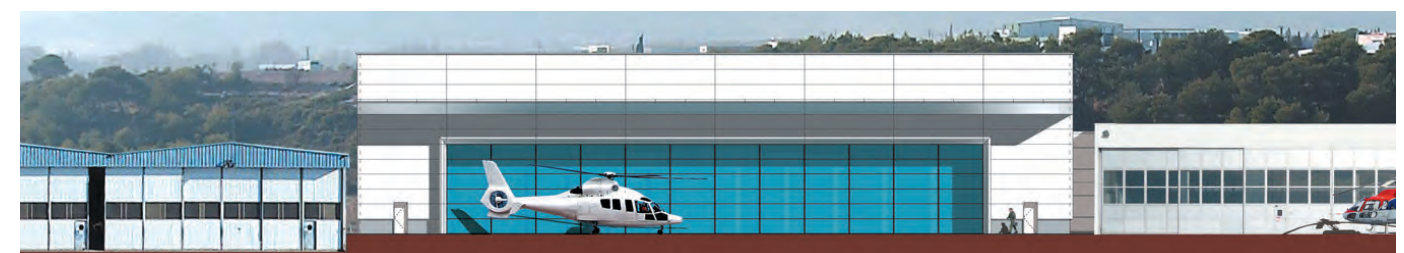
Perspective angle Nord / Chaîne de montage hélicoptères Dauphin / 2006



Façade longitudinale bâtiment hélicoptères Dauphin / 2006



Perspective d'angle bureau d'études / Chaîne de montage hélicoptères Dauphin / 2006



Façade Ouest sur piste / bâtiment livraison hélicoptères / 2008



Coupe de principe du bâtiment livraison hélicoptères / 2008

GENZYME // Lyon Gerland (69)

Pôle de recherche scientifique – Étude de faisabilité



Vue générale du projet – version calepinage terre cuite

Mandataire étude : TECHNIP
Conception architecturale : Atelier Philippe Jammet architecte
Année : 2006 Projet non réalisé
Programme : 8 000 m² SHON / SHOB
Budget travaux : 2,5 M€ TTC

DESCRIPTION DU PROJET

L'entreprise multinationale GENZYME envisage de s'installer dans le Grand Lyon en quête de confrontation directe avec la concurrence existante dans le domaine pharmaceutique. GENZYME confie à TECHNIP l'étude de faisabilité d'implantation sur le site de LYON GERLAND. Le programme comprenait, outre le process, le management directorial et le développement, l'idée d'une demande environnementale en matière d'architecture et d'intégration dans le site. Le projet propose deux enveloppes bâties. La première concerne le process industriel organisé en plusieurs niveaux où seuls les bureaux techniques ont besoin de lumière naturelle optimisée (périphérie du bâtiment). La seconde comprend l'ensemble des bureaux de direction, de management et de développement, tout en intégrant un accueil show-room faisant office de vitrine technologique.

La démarche environnementale s'appuie sur l'installation de panneaux photovoltaïques situés sur les toitures des sheds orientés Nord (lumière naturelle solaire). La toiture est de type terrasse végétalisée. Le calepinage des façades propose deux variantes: terre cuite ou bardage composite type Alucobon. Tous les châssis vitrés sont équipés de brises-soleil orientables afin de minimiser les coûts énergétiques en phase estivale. La performance thermique des murs et des vitrages est particulièrement soignée tout comme le recyclage des eaux de pluies et le traitement des eaux usées de l'ensemble du programme.



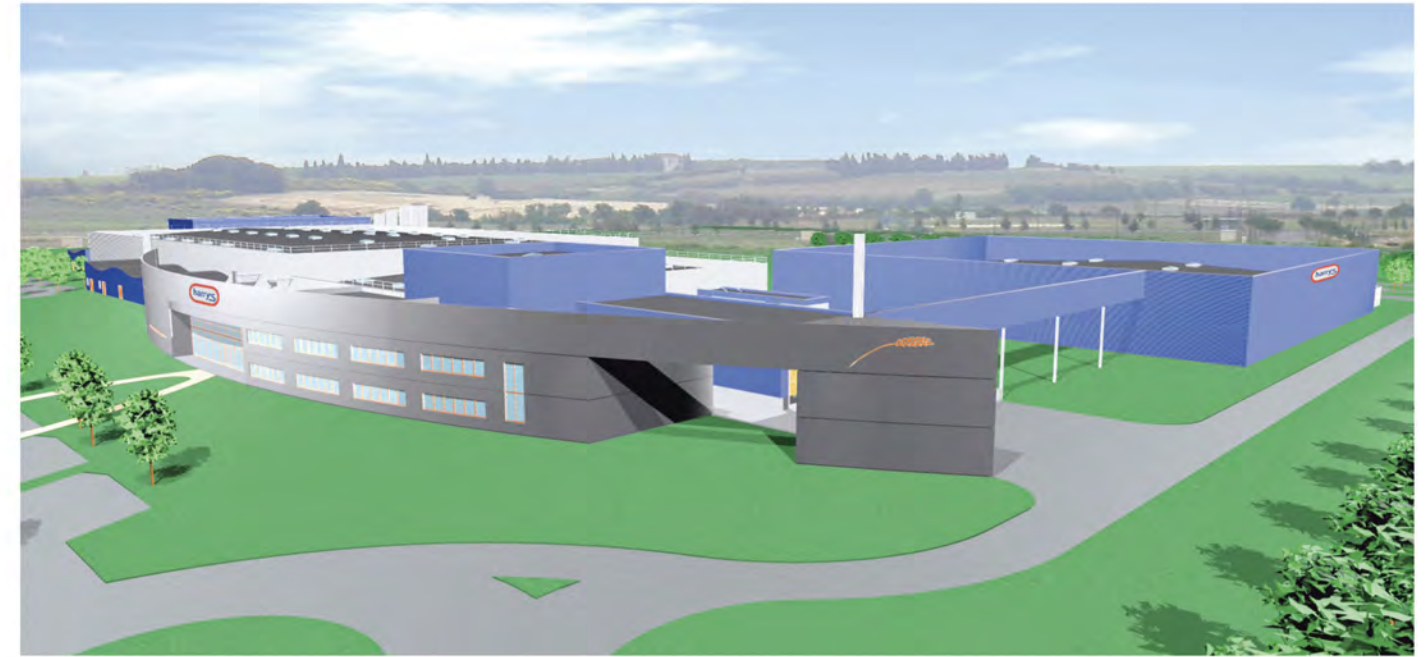
Modélisation 3D du plan de masse



Détail : version calepinage habillage bardage composite

HARRY'S // Centre production Béziers (34)

Unité de panification – Étude de faisabilité



Perspective générale

Mandataire ingénierie : TECHNIP TPS
Conception architecturale : Atelier Philippe Jammet architecte
Concours privé : 2005
Surface : 20 000 m²
Budget travaux : 25 M€ TTC (hors process) Projet non réalisé

DESCRIPTION DU PROJET

Début 2005, la société HARRY'S organise un concours privé avec ses partenaires techniques, dont TECHNIP TPS, afin de concevoir et de réaliser l'ensemble d'une unité de panification. Le process industriel très particulier est installé par les services techniques du maître d'ouvrage, notamment au niveau du génie climatique. La proposition architecturale s'appuie sur le programme initial, en intégrant dans la conception la possibilité de doubler des chaînes de production (surface laissée libre) et en se servant du pôle administratif et de la plate-forme logistique. La position stratégique du terrain situé en bordure d'une ligne TGV permet de concevoir toute la partie administrative et l'accueil dans un esprit de communication qui intègre également la vitesse de passage du chaland ferroviaire. Le traitement bi-couleur des bardages permet également d'accroître la dynamique du site dans son ensemble.



Vue aérienne du site

Vue depuis la ligne TGV





Vue depuis l'entrée du site

Conception : Atelier Philippe Jammet architecte

Mission : concours d'idées sur esquisse architecturale

Année : 2010. Projet non réalisé

DESCRIPTION DU PROJET

La direction nationale de GRT Gaz a lancé un concours d'idées sur esquisses pour l'élaboration d'une plateforme logistique prototype. L'Atelier Philippe Jammet architecte a été retenu pour la mise en compétition.

Il s'agissait, à partir d'une approche BBC poussée, d'établir les règles HQE de l'Architecture des futures plateformes 9PFL de GRT Gaz et d'en déterminer une typologie reproductible en termes d'identité visuelle et d'ingénierie globale.



Plan de masse



Façade sud



Façade est



Entrée des bureaux



Vue d'ensemble

Conception : atelier Philippe Jammet architecte

Mission : esquisses de faisabilité

Année : 2011

DESCRIPTION DU PROJET

La direction générale de COFRAFIMMO a choisi l'atelier Philippe Jammet architecte pour mettre au point la conception architecturale déclinable d'un nouveau produit immobilier dédié aux petites entreprises de type artisanal.

Les unités de bases représentent une surface bureaux + stockage de 200 m² à 400 m² selon les modules.

Il s'agit de développer la forte identité d'entreprise de COFRAFIMMO au travers d'une architecture modulable et reconnaissable tout en permettant aux utilisateurs de développer leur propre identité visuelle au sein du groupement.



Façade pignon



Façade sur accès de service



Variante architectonique - 1



Variante architectonique - 2



Variante architectonique - 3



Variante architectonique - 4



Façade longitudinale

BG

BEGLOBAL

ARCHITECTURE

—

Design Global

BNP - ARVAL // Immeuble I-CONIC - 13 000 m² – Lyon Vaise (69)

Conception bâtiment : Brenac - Gonzales et associés Architectes (75)

Space planning opérationnel 3443 m² : Alchemy Design et BeGlobal Architecture



| Conception sur mesure des espaces d'accueil

AMO :	Service travaux Lyon - BNP
Conception technique et adaptation concept	
ARVAL / Maîtrise d'œuvre + OPC :	Alchemy Design
Assistance Alchemy Design :	BeGlobal Architecture
Bureau d'études tous fluides :	Polair Froid
Budget travaux TCE / second œuvre :	2 600 000 € TTC
Surfaces totales à aménager :	3 443 m² (sur 3 niveaux)
Réalisation :	2023 - 2024

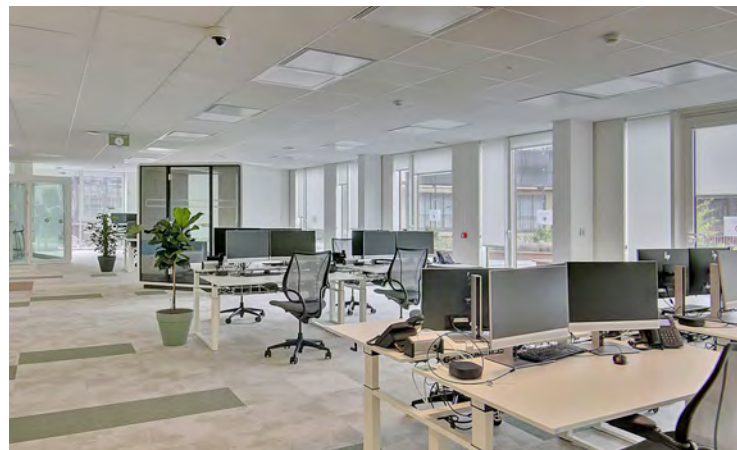
Projet d'aménagement de plateaux rez-de-chaussée, R+1, R+2, R+3, mezzanine

La direction d'ARVAL et la BNP ont décidé conjointement d'implanter la direction régionale des équipes spécialisées dans la location de véhicules au cœur du nouveau bâtiment « I-CONIC » dans le quartier d'affaires de Lyon-Vaise.

Le principe d'aménagements flexibles et évolutifs a été élaboré par la direction du management d'Arval.

Alchemy Design a été retenu pour la mise en œuvre et le développement technique des espaces aménagés en étroite collaboration avec les services travaux de la BNP du BET Polair Froid et des différents groupements d'entreprises. Une approche de conception sur mesure des espaces d'accueils a été assurée par Alchemy Design, ainsi que les déclinaisons d'espaces de travail flexibles et partagés dans un environnement de code couleurs matériaux adaptés aux éléments mobiliers (cabines téléphoniques ; salles de réunion partagées ; espaces en co-working ; espaces de qualité de vie au travail).

Les lots techniques Cfo/Cfa/CVC et les lots « multimédias » ont été intégrés à l'ensemble des aménagements modulables en complément des lots de sécurisation (incendie ; gestion des ouvrants et anti-intrusion). Il en résulte un aménagement intérieur flexible et modulable qui s'insère harmonieusement dans les espaces intérieur et extérieur de ce superbe projet Architectural véritable « icône » de Lyon Vaise.



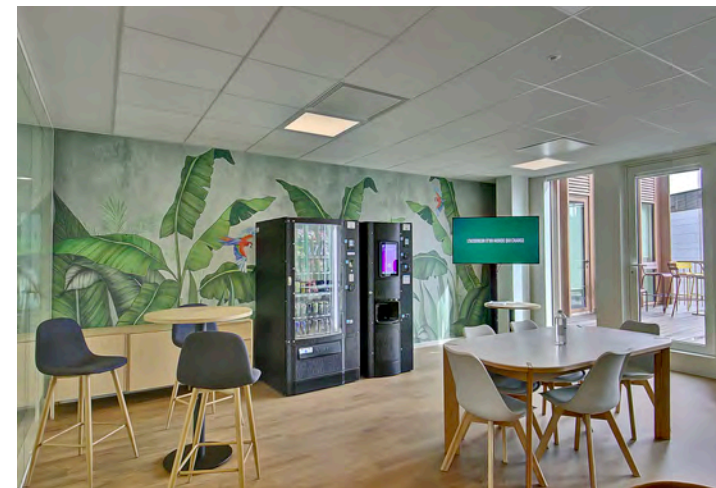
| Espace de travail modulable



| salle de réunion partagée



| Espace de travail modulable



| Espace QVT 1



| Espace QVT 2



| Espace QVT 3



| Immeuble emblématique du site



| Espace QVT – Qualité de vie au travail

Conception Architecturale :	BeGlobal Architecture
Conception technique économie /OPC :	Alchemy Design
Bureaux d'études techniques :	Axiom
Conception de la fresque murale :	Audrey Laurent artiste graphique
Budget travaux :	80 000 € TTC
Année :	2023

Création et réalisation d'un pôle de convivialité

La Direction Générale du CNRS a confié à ses services travaux interne le montage d'opération et la réalisation d'un espace de bien-être au travail sur la base d'un management global des équipes de chercheurs du CNRS (« accompagnement au changement » + aide à la décision).

La traduction de ce concept et espace « sur-mesure » a été confié à BeGlobal Architecture avec la création de mobiliers sur-mesure; de code-couleur matériaux dont l'aspect et l'acoustique favorisent les rencontres et le flex-office opérationnel déconnecté des anciennes configurations des bureaux.

Une extension d'espace d'accueil a été étudiée en phase esquisse faisabilité pour l'arrivée des visiteurs par le hall du bâtiment central.



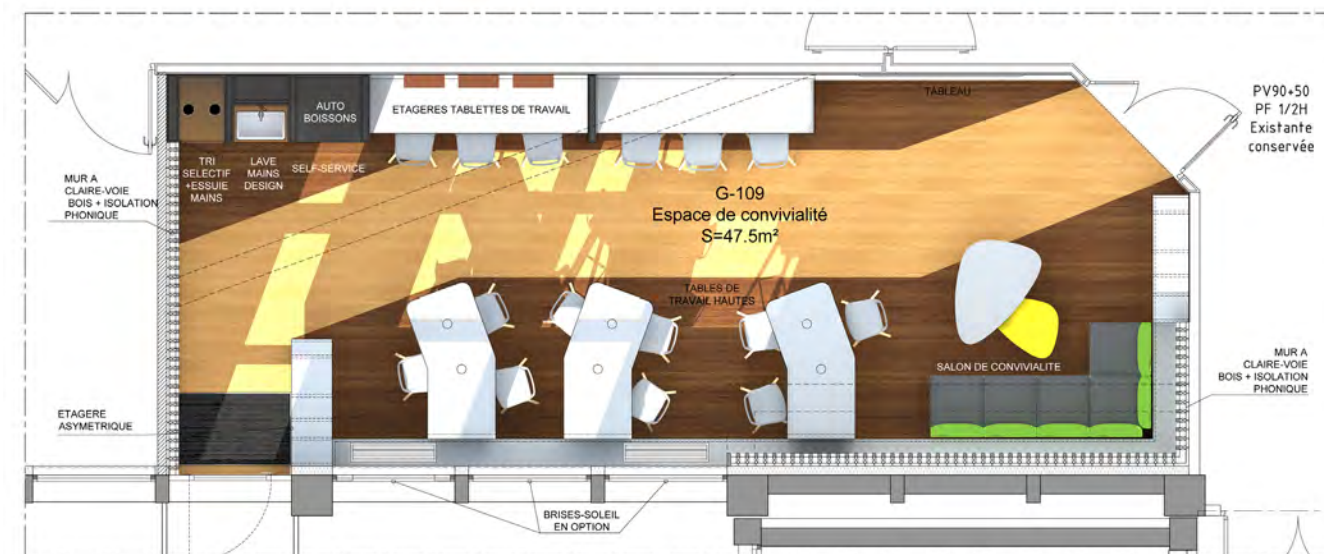
| Vue générale du projet



| Attente active – Coworking



| Espaces de discussions (études)



| Plan général



| Étude 3D



| Détail de la fresque murale



Vue générale du projet

Maître d'ouvrage : **CNRS délégation Rhône Auvergne**

Architecte mandataire mission complète + OPC :

Atelier Philippe Jammet Architecte

Budget travaux TCE : **285 000 € TTC**

Surface de plancher : **250 m² (1 140 € TTC/m²)**

Durée des travaux : **4 mois - Livraison septembre 2015**

Bureau d'études courants forts / faibles / multimédias :

Plug' In Ingénierie

Bureau d'études génie climatique : **Stéphane Souvignhec**

Description du projet

La restructuration complète de l'amphithéâtre du CNRS situé au cœur du domaine universitaire du Grand Lyon, a permis de rénover l'ensemble de l'environnement intérieur en offrant aux usagers une ergonomie globale et une accessibilité aux personnes à mobilité réduite.

Le design est entièrement conçu sur mesure (panneaux acoustiques décoratifs ; mobiliers conférenciers mobiles ; code couleurs matériaux).

Le poste multimédia, à la pointe des technologies, permet des visio-conférences à grande échelle.

Le podium permet tous types de spectacles (concerts ; jeux de rôles ; performances ; théâtre) dans un esprit d'utilisation polymorphe du lieu.

—



Espace de convivialité / intégration de la fresque existante restaurée – Loi Malraux



Détail du podium et des postes conférenciers



Vue générale depuis le podium



Détail des panneaux acoustiques décoratifs



Détail de la fresque existante – Loi Malraux



Ambiance conférence



Vue générale depuis le podium



Cahier des charges : **concept SG**

Maîtrise d'œuvre complète + OPC : **Alchemy Design**

Adaptation Architecturale / signature des dossiers de droit public :
Be Global Architecture

La Société Générale a confié le développement de projets bancaires à Alchemy Design.

Il en résulte plusieurs projets de créations ou de rénovations de points de vente.

Références de 1993 à 2026 : soit **232 projets** répartis en :

- 117 agences bancaires complètes
- 11 projets de restructuration d'immeubles centraux
- 2 centres d'affaires
- 102 projets de restructurations partielles d'agences bancaires

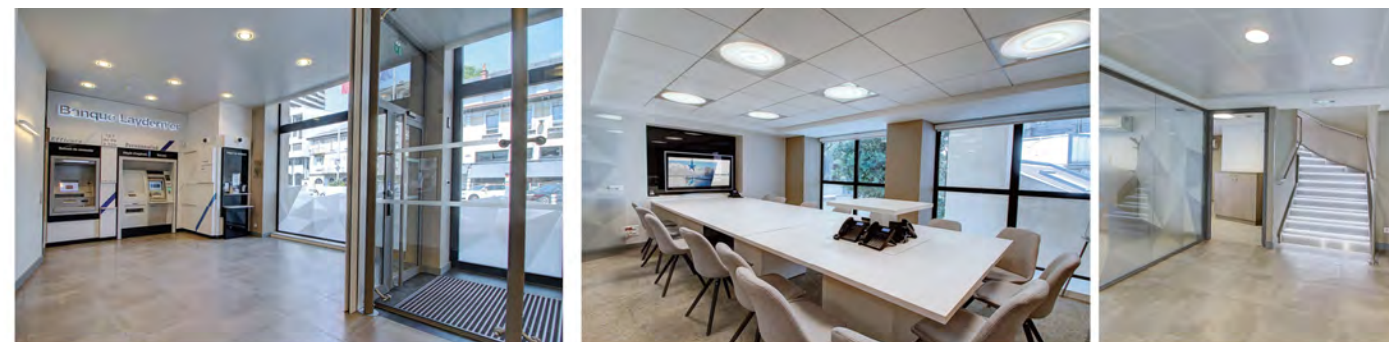
Aire géographique départementale : 01, 07, 21, 25, 26, 38, 69, 73, 74

Total travaux TCE : **34,36 M€ TTC**

Total surfaces brutes restructurées totalement ou partiellement : **24 292 m²**



232 projets
réalisés de
1993 à 2026



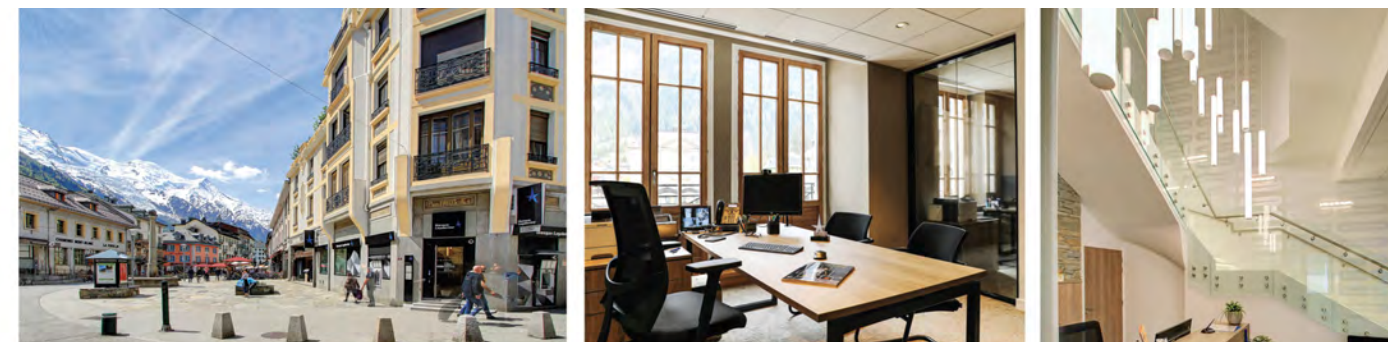
Agence de Chambéry :
Année : 2017
Surface : 445 m²
Budget : 1 137 000 € TTC
Conception Esquisse/Faisabilité/Concept codes couleurs matériaux : DIS Crédit du Nord
Conception Architecturale adaptation concept/Maitrise d'œuvre : Atelier Philippe Jammet Architecte
Economie/lots techniques/OPC : Alchemy Design

DESCRIPTION DU PROJET

Depuis 1998, la Banque Laydernier confie une partie de ses projets à l'atelier Philippe Jammet Architecte dont la restructuration de son siège social à Annecy et 39 agences conçues et réalisées en vingt ans.

Deux projets emblématiques des nouvelles générations d'agences bancaires ont été réalisés en 2017 et 2019 : les agences de Chambéry et de Chamonix. Ces projets ont occasionné de lourds travaux de reprises en sous-œuvre (création d'un étage en entresol pour Chambéry et réalisation d'une trémie d'escalier monumental pour l'accès au 1^{er} étage à Chamonix).

Ces agences prototypes ont permis de tester le nouveau concept d'accueil et d'agencement décidé en 2017 par le groupe Crédit du Nord. Depuis 2019 le projet AGORA oriente différemment les futurs accueils bancaires (projets en cours d'études et de réalisation).



Agence de Chamonix :
Année : 2019
Surface : 255 m²
Budget : 888 000 € TTC
Conception Esquisse/Faisabilité/Concept codes couleurs matériaux : DIS Crédit du Nord
Conception Architecturale adaptation concept / Maitrise d'œuvre : Atelier Philippe Jammet Architecte
Economie / lots techniques / OPC : Alchemy Design





Environnement des espaces d'accueil



Maître d'ouvrage : **Jean-François Vesson**

Conception sur mesure : **Atelier Philippe Jammet architecte**

Sous-traitance / maîtrise d'œuvre : **Alchemy Design**

Missions : **DIAG / Mission de base / OPC**

AMO : **Jean-Jacques Guyot, Ingénieur**

BET Structure : **Structures bâtiment**

Budget travaux TCE (hors cabines et mobilier) :
885 000 € HT (1 806 € HT/m²)

Durée du chantier : **8 mois**

Livraison : **octobre 2013**

Surface totale brute à aménager : **490 m²**

• **Sous-sol 230 m² • Rez-de-chaussée 142 m² • 1^{er} étage 118 m²**

Présentation de l'opération

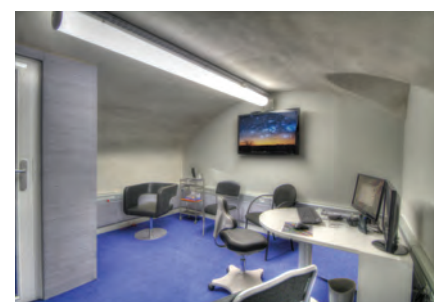
Après 25 ans d'expertises en audioprothèse, M. Vesson décide de recentrer ses activités au sein d'un même laboratoire strictement adapté à ses besoins fonctionnels. Le projet, situé à l'angle stratégique Cordelier/Quai du Rhône, se développe sur trois niveaux.

Des travaux lourds ont été entrepris pour transformer 230 m² de caves en espaces de réception et bureaux, avec décaissés, cuvelages et contremurs, tout en respectant l'hygiène (extraction - renouvellement d'air) et la sécurité (mise aux normes d'évacuation incendie et Code du Travail).

L'élément structurant majeur est la création d'un escalier en béton blanc qui relie les trois niveaux avec marches rétro-éclairées et renforcement statique (9 T) qui évite au maximum les vibrations. Le laboratoire d'audioprothèse abrite neuf cabines d'audition toutes référencées en termes de respect des normes acoustiques draconiennes propres à ce type d'environnement spécialisé. Jean-François Vesson a choisi de travailler avec l'Atelier Philippe Jammet architecte ; il en résulte une réalisation adaptée aux besoins particuliers du laboratoire d'audition Voir et Entendre.



Une implantation urbaine stratégique



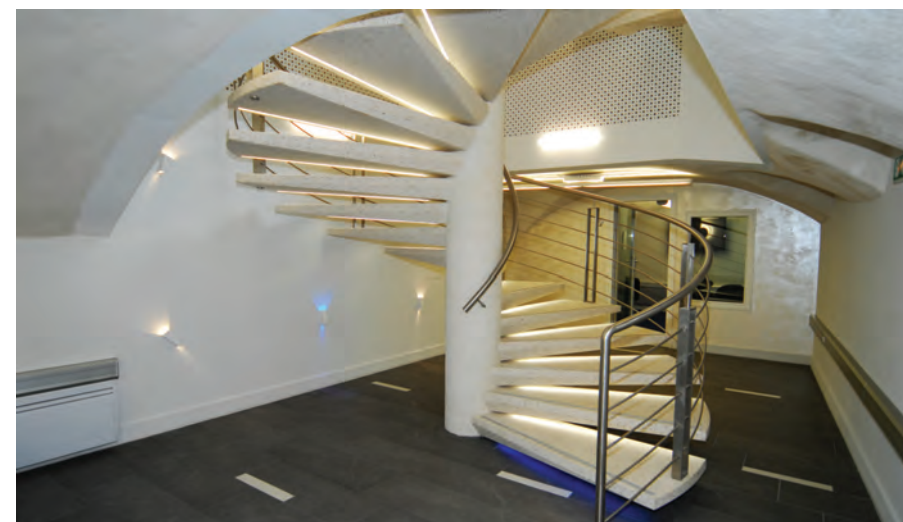
Détails des cabines sur 3 niveaux



Accès aux niveaux



Détail de l'entrée



Départ de l'escalier / sous-sol



Distribution du sous-sol



Détail d'un laboratoire



Détail sous-œuvre



Cahier des charges agences : **concept BP Aura / banque de Savoie**

Conception Design Global des immeubles centraux : **Alchemy Design**

Maîtrise d'œuvre complète + OPC : **Alchemy Design**

Adaptation Architecturale / dossiers de droit public : **Be Global Architecture**

De 2022 à 2026, la BP Aura a confié le développement de **11 projets** à Alchemy Design.

Projets banque Populaire :

- Grenoble Jaurès (38)
- Saint Marcellin (38)
- Saint Etienne Hôtel de Ville (42)
- Ferney Voltaire (01)
- Lyon Point du Jour / projet green (69)
- Meylan (38)
- Tournon (07)
- Saint Chamond (42)
- Gap (05)

Projets banque de Savoie :

- Siège de Chambéry (73)
- Sallanches (74)

Aire géographique départementale : 01, 07, 38, 42, 69, 73, 74

Total travaux TCE : **10,2 M€ TTC**

Total surfaces brutes restructurées totalement ou partiellement : **5 545 m²**

—



11 projets
réalisés de
2022 à 2026



Année : 2018
Surface : 517 m²
Budget : 400 000 € TTC

Conception globale / Maîtrise d'œuvre / OPC : Atelier Philippe Jammet Architecte
Economie / lots techniques : Alchemy Design

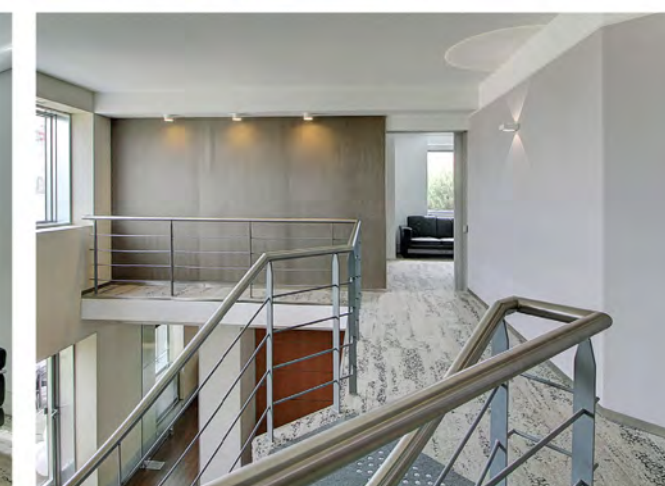
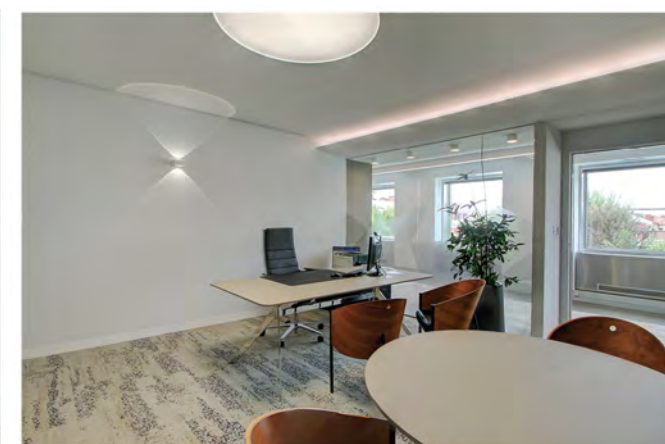
DESCRIPTION DU PROJET

En 1995, la Banque Rhône-Alpes avait confié à l'atelier Philippe Jammet Architecte l'aménagement complet de la **Présidence du Directoire au 7^e étage** du bâtiment neuf construit à l'époque.

Début 2018, la Banque Rhône-Alpes a confié à notre atelier la **rénovation complète de ces « espaces premium »** dédiés aux développements stratégiques de la Banque.

Dans cet esprit, notre atelier d'Architecture a rénové l'ensemble des « peaux » intérieures ainsi que les technologies de climatisation/ventilation/chauffage et les **équipements lumineux de dernière génération**.

De nouvelles lignes de mobiliers ont été par ailleurs choisies par la Direction Générale en adéquation avec les nouveaux salons de conseil et de gestion stratégique de la Banque Rhône-Alpes.



CNRS // Grenoble polygone scientifique (38)

7^e étage – Direction générale du CNRS – Bureau du délégué et de ses équipes – Rénovation complète du plateau



Bureau du délégué général

Année : 2017
Surface : 161 m²
Budget : 182 000 € TTC

Conception : Atelier Philippe Jammet Architecte
Economie et Maîtrise d'œuvre complète : Alchemy Design
BET CVC : Sixième sens ingénierie
BET Cfo/Cfa : Axiome IEC

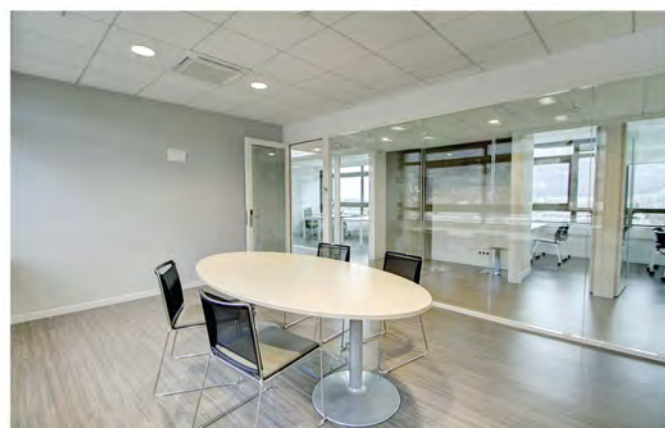
DESCRIPTION DU PROJET

La Direction des travaux du CNRS a confié à l'atelier Philippe Jammet Architecte la restructuration complète du 7^e étage du bâtiment A, au cœur du Polygone Scientifique de Grenoble/Presqu'île,

Orientée sur les trois façades ensoleillées, la vision panoramique a été magnifiée par des cloisonnements intérieurs vitrés bord à bord sans ossature métallique : cette solution permet une transparence transversale avec un confort acoustique renforcé.

L'ensemble des lots techniques a été repensé avec les nouvelles technologies issues du développement durable.

Les codes couleurs matériaux ont orienté un choix pérenne en matière de style sur les valeurs de clarté ; de pérennité et de transparence propres au CNRS en général et à la Direction Générale du site de Grenoble en particulier.



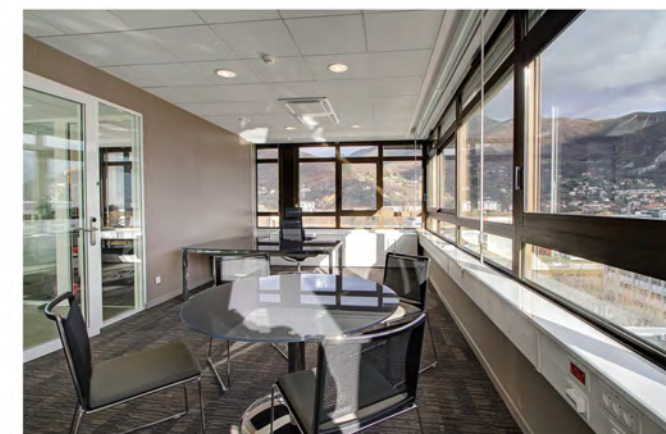
Espace co-working



Bureau d'accueil >



Salle de réunion du délégué



Bureau du délégué général (détail)



Transparence visuelle du plateau et éclairage zénithal



Bureau de travail (détail)



Bureaux paysagés



Vue générale de l'accueil

Création de la banque : novembre 2013
Livraison du projet Siège social et Agence commerciale : mars 2014
Maîtrise d'ouvrage : Caisse d'Épargne Rhône-Alpes / Direction des Moyens Généraux
Conception sur mesure : Atelier Philippe Jammet architecte
Mise au point concept et réalisation : Alchemy Design
Ingénierie globale : BG Ingénieurs Conseils
Architecte « autorisation de construire » Suisse : AAG + J.-S. Grivel
Budget travaux TCE hors honoraires : NC
Surface totale brute à aménager : 600 m²
> Siège social : 1^{er} étage 196 m² // Sous total Siège social : 196 m²
> Agence commerciale : sous-sol : 138 m² // Rez-de-chaussée 132 m² // 1^{er} étage : 124 m² / Sous total Agence commerciale : 394 m²

PRÉSENTATION DE L'OPÉRATION

Début 2012, la Caisse d'épargne Rhône-Alpes décide de créer une filiale 100 % Suisse : la **Banque du Léman** obtient sa licence le 4 avril 2014 et démarre son activité le 12 mai suivant.

L'atelier Philippe Jammet architecte se voit confier la conception sur mesure de l'**agence commerciale** et du siège social à partir d'une étude de marché fournie par la Caisse d'Épargne Rhône-Alpes. Il en résulte un projet de design global avec plusieurs typologies de mobiliers conçus sur mesure.

Le management tous corps d'état s'appuie majoritairement sur l'expertise d'entreprises Suisses.

L'atelier Philippe Jammet architecte, en étroite association avec les différents services de la Caisse d'Épargne et les équipes de BG Ingénieurs Conseils, organise l'évolution du projet de sa source (la création sur mesure) jusqu'à la livraison du chantier.

Il en résulte un projet dynamique, transparent, convivial, qui matérialise les multiples compétences d'une nouvelle banque suisse : La Banque du Léman.

Cette réalisation « sur mesure » est située en plein cœur stratégique de Genève.



Façades projetées



Attente active



Façade communicante



Accueil libre-service



Espace détente conseil



Service web



Accès aux salons de réception



Bureau directeur d'agence



Bureau conseiller



Salon opérations espèces



Guichet de réception



Espace conseil



Bureau du président

Création de la banque : novembre 2013

Livraison du projet Siège social et Agence commerciale : mars 2014

Maîtrise d'ouvrage : Caisse d'Épargne Rhône-Alpes / Direction des Moyens Généraux

Conception sur mesure : Atelier Philippe Jammet architecte

Mise au point concept et réalisation : Alchemy Design

Ingénierie globale : BG Ingénieurs Conseils

Architecte « autorisation de construire » Suisse : AAG + J.-S. Grivel

Budget travaux TCE hors honoraires : NC

Surface totale brute à aménager : 600 m²

> Siège social : 1^{er} étage 196 m² // Sous total Siège social : 196 m²

> Agence commerciale : sous-sol : 138 m² // Rez-de-chaussée 132 m² //

1^{er} étage : 124 m² / Sous total Agence commerciale : 394 m²

PRÉSENTATION DE L'OPÉRATION

Début 2012, la Caisse d'épargne Rhône-Alpes décide de créer une filiale 100 % Suisse : la **Banque du Léman** obtient sa licence le 4 avril 2014 et démarre son activité le 12 mai suivant.

L'atelier Philippe Jammet architecte se voit confier la conception sur mesure de l'agence commerciale et du **siège social** à partir d'une étude de marché fournie par la Caisse d'Épargne Rhône-Alpes. Il en résulte un projet de design global avec plusieurs typologies de mobiliers conçus sur mesure. Le management tous corps d'état s'appuie majoritairement sur l'expertise d'entreprises Suisses.

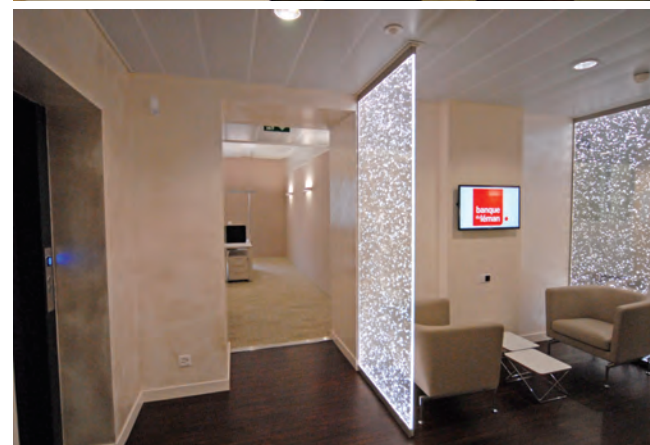
L'atelier Philippe Jammet architecte, en étroite association avec les différents services de la Caisse d'Épargne et les équipes de BG Ingénieurs Conseils, organise l'évolution du projet de sa source (la création sur mesure) jusqu'à la livraison du chantier.

Il en résulte un projet dynamique, transparent, convivial, qui matérialise les multiples compétences d'une nouvelle banque suisse : La Banque du Léman. Cette réalisation « sur mesure » est située en plein cœur stratégique de Genève.

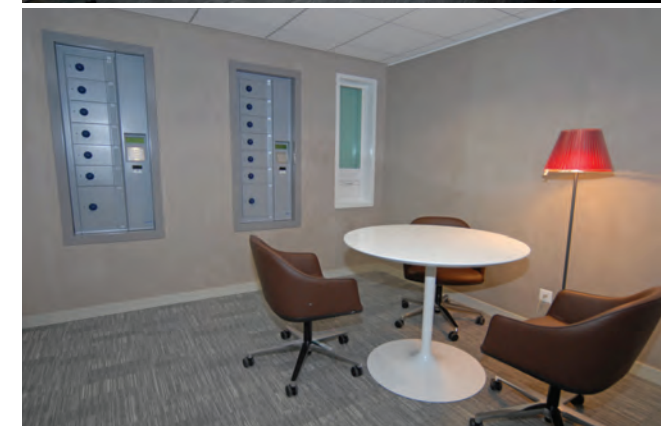
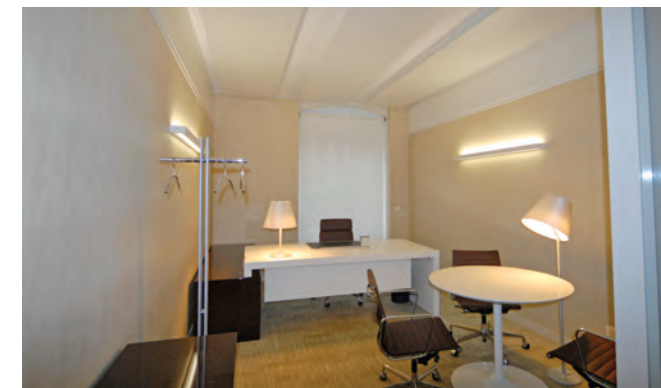


Immeuble du siège social

Détails espaces de travail du siège social



Détails agence commerciale





Accueil et espace d'attente

Conception : atelier Philippe Jammet architecte

Mission : mission de Base + EXE + OPC

Sous traitance / maîtrise d'œuvre : Alchemy design

Année : 2012

DESCRIPTION DU PROJET

La société VITgestion décide de s'implanter dans un nouvel immeuble sur la commune de Meylan. VITgestion confie à l'atelier Philippe Jammet architecte la conception et la réalisation de son projet : imaginer un cadre de travail sobre, efficace et convivial à même de représenter fidèlement l'esprit d'équipe de VITgestion.



Espace tertiaire



Bureau de direction



Détail entrée



Accès étage



Salle de réunion



Espace salon - kitchenette



Banque d'accueil



Entrée



Détail ambiance intérieure du hall d'entrée

DIAG / Faisabilité : CRÉDIT DU NORD / DIS
Conception + Économie + OPC : Atelier Philippe Jammet architecte
Bet CVC : ETF
Bet Structure : CEBEA
Année : 1998 à 2001
Surface : 2 400 m² (R +3) - Budget travaux : 2 M€ TTC
Mission de base + EXE + OPC

DESCRIPTION DU PROJET

La BANQUE RHONE-ALPES, conseillée par la Direction de l'Immobilier et de la Sécurité du groupe CREDIT DU NORD, a confié à l'Atelier Philippe Jammet architecte la conception et la réalisation de son nouveau siège historique situé place VAUCANSON à Grenoble. Cet immeuble classé était initialement un hôpital militaire qui a ensuite été transformé par différentes extensions en un immeuble de la BANQUE DE FRANCE, puis en une Banque privée régionale.

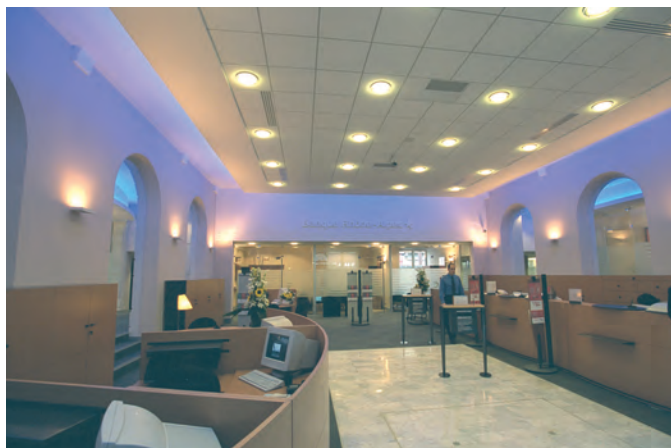
Il en résulte un projet complexe de restauration du bâti avec les conseils de l'Architecte en chef des Bâtiments de France.

A l'intérieur, le bâtiment est entièrement restructuré avec la création d'un escalier de secours interne (mise en sécurité du bâtiment) et la création des agences commerciales en entresol (agence Particuliers, Patrimoine, Banque d'affaires). Les niveaux ont été également entièrement restructurés avec l'extension d'un plateau tertiaire situé dans les combles (création d'une extension métallique de l'escalier d'honneur en pierre). L'ensemble des énergies CVC a été rénové et associé aux travaux lourds de reprises en sous-œuvres invisibles de l'extérieur compte tenu du statut d'immeuble classé.

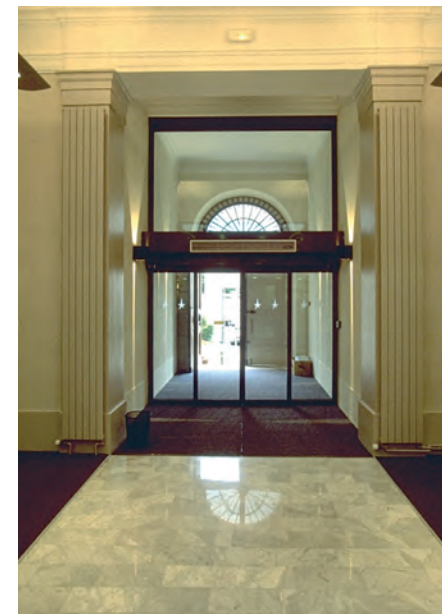
Ce projet a reçu le prix spécial de la ville de Grenoble dans la catégorie "Restauration du patrimoine" par une entreprise privée.



Vue extérieure



Agence bancaire centrale



Entrée du siège



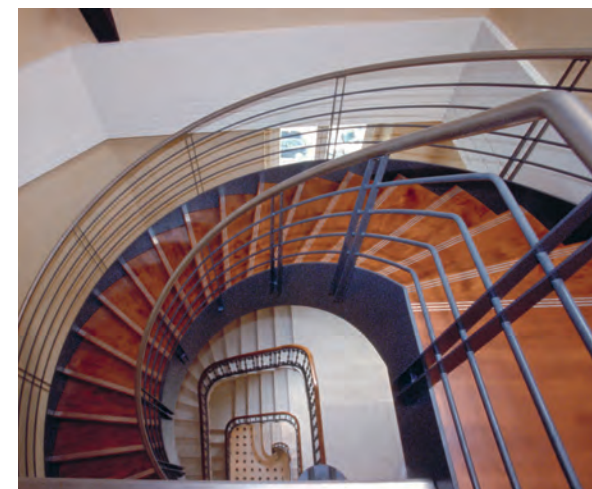
Aménagement des combles



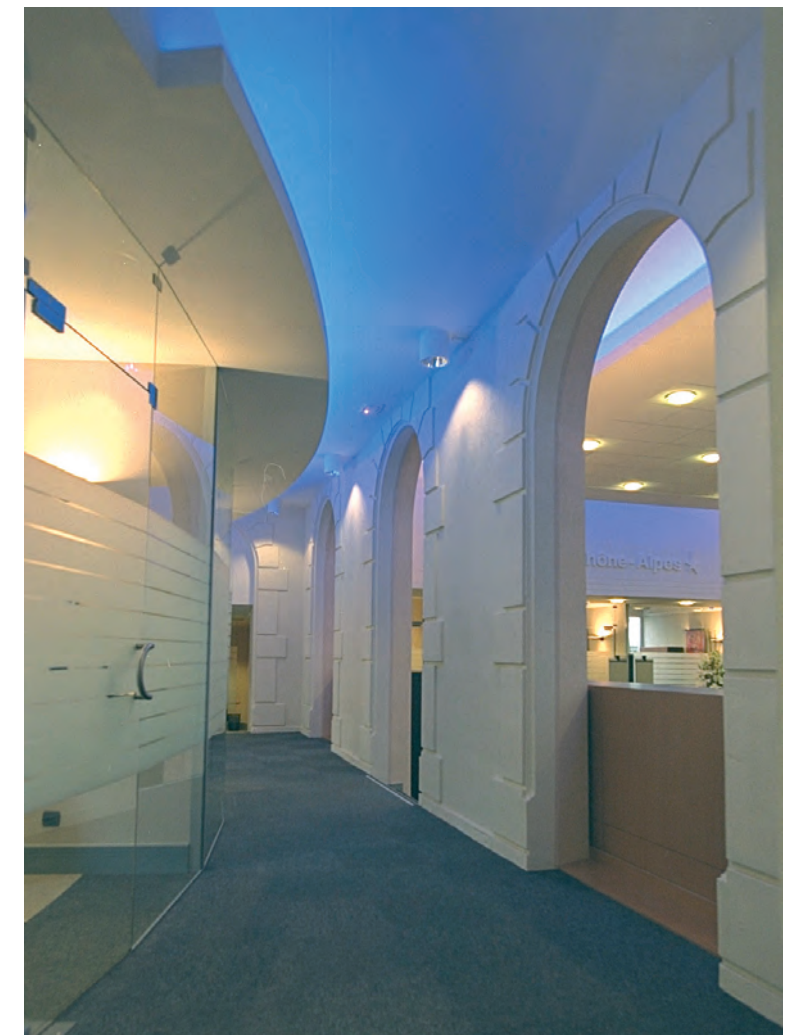
Détail verre agrafé



Salle du conseil



Extension de l'escalier d'honneur



Restauration d'anciennes façades



Détail espace d'attente

Conception + économie + OPC : atelier Philippe Jammet architecte

Mission : mission de base + EXE + OPC

Surface : 800 m²

Année : 2011

DESCRIPTION DU PROJET

Début 2011, la Banque Rhône-Alpes confie à l'atelier Philippe Jammet architecte le relookage complet de l'agence du siège historique place Vaucanson à Grenoble.

Ce projet est la suite logique de la restructuration du bâtiment complet dont la restauration extérieure et intérieure avait déjà été confiée au même architecte de 1998 à 2001.

L'agence commerciale de l'époque n'étant plus d'actualité en 2010, le relookage de celle-ci participe à un recentrage stratégique de ce lieu de réception d'une clientèle haut de gamme.



Bureaux gestion patrimoniale



Espace guichets d'accueil



Ambiance générale



Détail banque d'accueil



Bureaux gestion privée



Hall d'entrée de l'agence



Espace d'attente et banque d'accueil



Détail espace d'attente



Laboratoire de biologie — Détail des paillasse d'expérimentation

Année de réalisation :	2015
Surface de plancher :	218 m²
Coût TTC des travaux :	280 000 € TTC
Coût HT/m² :	1 070 € HT/m²

Maître d'Ouvrage :	CNRS Délégation Rhône Auvergne Service Technique et Patrimoine 2, avenue Albert Einstein 69100 Villeurbanne
Mandataire de l'équipe :	Atelier Philippe Jammet Architecte
BET Cfo-Cfa :	PLUG' IN
BET CVC :	BETHA
Déroulement des études, chantier :	
Études :	APS / APD / PC / DCE / ACT
Chantier :	VISA / DET / AOR / OPC / DOE
Planning chantier :	Livraison : août 2015

PRESENTATION DE L'OPÉRATION

Suite à un incendie dans les laboratoires de l'Institut de Biologie et de Chimie des Protéines (IBCP) au CNRS de Lyon, il a fallu entreprendre la rénovation et la mise en conformité de l'ensemble du laboratoire sur deux niveaux. Cette rénovation, qui concerne la reprise de l'ensemble de la technique propre au fonctionnement du laboratoire (CVC et électricité) ainsi qu'une restructuration des plateaux pour l'adaptation aux nouvelles demandes, s'est faite dans l'urgence avec maintien de l'activité dans les laboratoires contigus et en coordination avec les services techniques et les chercheurs.

CARACTERISTIQUES PRINCIPALES DU PROJET

- Travaux en site occupé
- Conception et mise en œuvre dans un délai très court
- Mise en place de matériels spécifiques à la recherche et salles grises



Mise en place des sorbonnes



Paillasse et salles grises



Configuration salle de conférences

Budget travaux TCE :	210 000 € TTC
Surface aménagée :	112 m² (1 600 € HT/m²)
Année de livraison :	2013
Mandataire :	Atelier Philippe Jammet architecte
Sous-traitance / maîtrise d'œuvre :	Alchemy Design
BET CVC / courants forts / courants faibles :	JPG Conseil

PRÉSENTATION DE L'OPÉRATION

Le CNRS confie à l'atelier Philippe Jammet architecte la rénovation de la salle de conférences du CERMAV situé sur le Campus Universitaire grenoblois de Gières/St-Martin-d'Hères. Cette rénovation a permis de concevoir une salle de réunion modulable (panneaux mobiles) dont l'ergonomie et l'acoustique ont été particulièrement soignées (panneaux en bois naturel acoustiques ; faux plafonds acoustiques ; pièges à son ; etc...). Il en résulte un espace convivial et efficace à même de servir toutes les formes de réunion ; des travaux dirigés à la soutenance de thèse



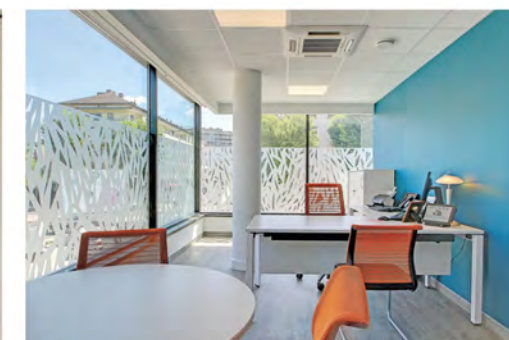
Vue générale



Perspective du projet



Modularité/salle de travail



Maître d'ouvrage : Crédit Mutuel
Maître d'ouvrage délégué : CCS – Annecy Valence / Pôle Sud-Est /
Secteur Alpes-Dauphiné

Développement 2014 > 2020 – Pôle Sud-Est/Secteur Alpes Dauphiné Vivarais :
16 projets

Caisses et projets	Année	Surface	Montant travaux TCE hors honoraires
Pont de Beauvoisin (73)	2014	265 m²	316 000 € TTC
Aiguebelle (73)	2014	119 m²	228 000 € TTC
Samoens (74)	2015	134 m²	230 500 € TTC
Faverge (74)	2016	294 m²	630 000 € TTC
Le Teil (07)	2016	269 m²	238 000 € TTC
Evian (74)	2016	275 m²	446 500 € TTC
Crest (26)	2017	541 m²	710 000 € TTC
Taninges (74)	2017	314 m²	580 000 € TTC
Saint-Gervais (74)	2017	135 m²	271 000 € TTC
Pringy (74)	2017	172 m²	300 000 € TTC
Anneyron (26)	2018	204 m²	330 000 € TTC
Cranves-Sales (74)	2018	298 m²	425 000 € TTC
Montélimar (26)	2018	225 m²	143 000 € TTC
Annecy les Fins (74)	2019	334 m²	568 000 € TTC
Aubenas (07)	2019	201 m²	428 000 € TTC
Bassens (73)	2020	237 m²	276 000 € TTC
Total :			6 120 000 € TTC

Missions assurées :	Droits publics / APS / APD / PRO-DCE / économie / ACT / VISA / EXE / DET / AOR / DOE / OPC
Conception sur mesure/Maîtrise d'œuvre complète/OPC :	Atelier Philippe Jammet Architecte
Économie/lots techniques :	Alchemy Design

DESCRIPTION DU PROJET

Depuis 2014, la direction régionale des travaux CCS a confié 23 projets à l'atelier Philippe Jammet Architecte et Alchemy Design pour un montant de travaux TCE d'environ 9 M€ TTC.

La Direction de la Maîtrise d'Ouvrage déléguée CCS – Pôle Sud-Est / Secteur Alpes-Dauphiné a confié la conception « sur mesure » de 16 Caisses du Crédit Mutuel à notre atelier (6,120 M€ TTC) sur 4 départements.

Ces projets résultent d'une démarche participative en termes d'élaboration de projets avec les équipes des Caisses régionales et celles de CCS.

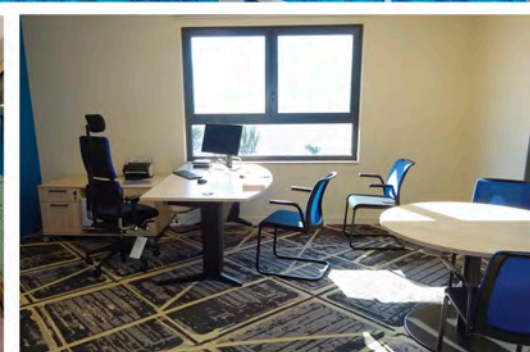
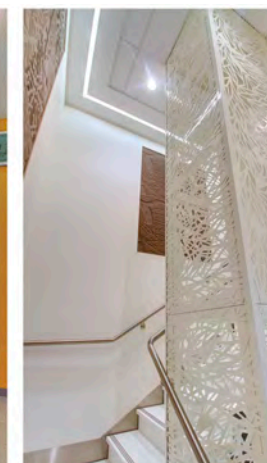
L'évolution du projet est assumée à toutes les phases jusqu'à la livraison des sites (conception ; droits publics/privés ; économie ; dossier de

consultation des entreprises ; gestion des lots techniques et Architecturaux ; organisation pilotage coordination de chantier).

Ce processus conceptuel permet de concevoir et de réaliser des projets originaux, différenciés et représentatifs des équipes des Caisses du Crédit Mutuel en adéquation avec le contexte de chaque site socio-économique et culturel.

23 projets
(7+16) réalisés de
2014 à 2021





23 projets
(7+16) réalisés de
2014 à 2021

Maître d'ouvrage : Crédit mutuel

Maître d'ouvrage délégué : CCS - Lyon Pôle Sud-Est / Secteur Rhône-Elargi

Développement 2014 > 2020 - Pôle Sud-Est Secteur Rhône-Elargi : 7 projets

Caisses et projets	Année	Surface	Budget travaux TCE hors honoraires
Francheville (69)	2016	298 m²	480 000 € TTC
Saint-Priest (69)	2018	358 m²	520 000 € TTC
Lyon Duquesne (69)	2018	290 m²	434 000 € TTC
Le Touvet (38)	2018	299 m²	523 000 € TTC
Miribel (69)	2020	197 m²	276 000 € TTC
Brignais (69)	2020	En attente	417 000 € TTC
Pontcharra (38)	2020	En attente	200 000 € TTC
Total :			2 850 000 € TTC

Missions assurées : Droits publics / APS / APD / PRO-DCE / économie / ACT / VISA / EXE / DET / AOR / DOE / OPC

Conception sur mesure/Maîtrise d'œuvre/OPC : Atelier Philippe Jammet Architecte
Economie/lots techniques : Alchemy Design

DESCRIPTION DU PROJET

Depuis 2014, la direction régionale des travaux CCS a confié 23 projets à l'atelier Philippe Jammet Architecte et Alchemy Design pour un montant de travaux TCE d'environ 9 M€ TTC.

La Direction de la Maîtrise d'Ouvrage déléguée CCS - Pôle Sud-Est / Secteur Rhône-Elargi a confié la conception « sur mesure » de 7 Caisses du Crédit Mutuel à notre atelier (2,85 M€ TTC) sur deux départements.

Ces projets résultent d'une démarche participative en termes d'élaboration de projets avec les équipes des Caisses régionales et celles de CCS.

L'évolution du projet est assumée à toutes les phases jusqu'à la livraison des sites (conception ; droits publics/privés ; économie ; dossier de consultation des entreprises ; gestion des lots techniques et Architecturaux ; organisation pilotage coordination de chantier).

Ce processus conceptuel permet de concevoir et de réaliser des projets originaux, différenciés et représentatifs des équipes des Caisses du Crédit Mutuel en adéquation avec le contexte de chaque site socio-économique et culturel.



Maître d'ouvrage : CIC
Maître d'ouvrage délégué : CCS – Lyon Annecy Valence / Pôle Sud-Est

Développement de 2016 à 2020			
Agences	Année	Surface	Budget travaux TCE hors honoraires
Lyon Confluence (69)	2016	173 m²	491 000 € TTC
Peronnas (01)	2018	282 m²	440 000 € TTC
Les 2 Alpes (38)	2019	115 m²	204 000 € TTC
Serre-Chevalier (05)	2020	195 m²	280 000 € TTC
Lyon Point du Jour (69)	2020	En attente	421 000 € TTC
Total :			1 836 000 € TTC
Missions assurées : Droits publics / APS / APD / PRO-DCE / économie / ACT / VISA / EXE / DET / AOR / DOE / OPC			
Conception / Maîtrise d'œuvre complète / OPC : Atelier Philippe Jammet Architecte			
Economie / Lots techniques : Alchemy Design			

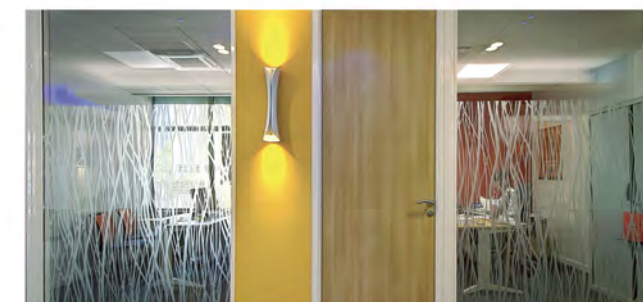
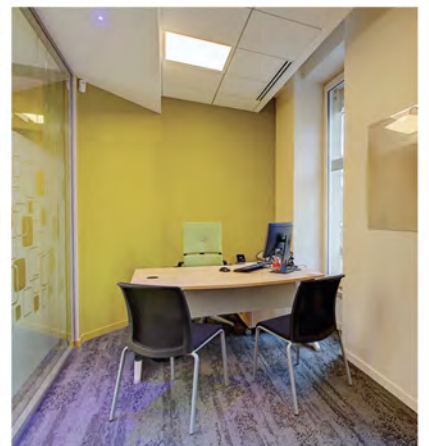
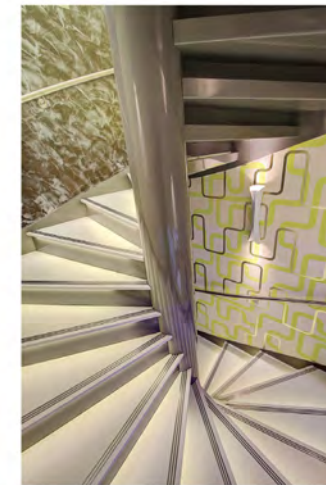


DESCRIPTION DU PROJET

Depuis 2016, la direction régionale des travaux CCS a confié à l'atelier Philippe Jammet Architecte et Alchemy Design la conception et la réalisation de 5 projets (3,4 M€ TTC) y compris une opération immobilière à Aubenas.

A partir du concept de base CIC, une démarche participative a été élaborée entre l'équipe de l'agence ; les conseillers CCS et notre atelier.

Ce processus conceptuel permet de développer un partenariat constructif auprès des équipes du CIC tout en adaptant le concept aux contextes particuliers de chaque site et de leurs clientèles afférentes.



5 projets
réalisés de
2016 à 2021